

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 27-én 10:00 órakor megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal díszterme

Jelen vannak: Hárominé Orbán Erika alpolgármester, Szarka Anikó, Oláh Imre, Horváth Gábor, Horváth Zoltán /5 fő/

Tanácskozási joggal az ülésen végig: dr. Balogh László jegyző, Bakos Erzsébet pénzügyi osztályvezető, dr. Herczeg Krisztina aljegyző

Meghívott vendégek:

Zétényi Irén intézményvezető Területi Gondozási Központ

Maximovics Veronika intézményvezető Csepregi Óvoda és Bölcsőde KIKI

Kiskós Ferenc ügyvezető Vas Megyei Temetkezési Kft.

Bakos György elnök Irottkő Natúrparkért Egyesület

Győrffy Gábor turisztikai menedzser Irottkő Natúrparkért Egyesület

Lakosság részéről: -

Jegyzőkönyvvezető: Dobos Csenge Sára titkársági ügyintéző

Hárominé Orbán Erika alpolgármester tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, a képviselő-testület 5 fővel határozatképes, majd a képviselő-testületi ülést megnyitja.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester javaslatot tesz Horváth Gábor képviselő személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 4 igen és 1 tartózkodó szavazattal – a következő határozatot hozta:

118/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Horváth Gábor képviselőt elfogadta.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontokat. Elmondja, hogy az egyebek napirendi pontban két témát szeretne tárgyalni.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről egyéb hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a módosított napirend elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

119/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

1. **Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről**
2. **Beszámoló az Irottkő Natúrparkért Egyesület, a Tourinform és a Térségi TDM szervezet 2018. évi tevékenységéről**
3. **A Vas Megyei Temetkezési Kft. beszámolója a csepregi köztemető 2018. évi üzemeltetéséről**
4. **Beszámoló az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2018. évi tevékenységéről**
5. **Beszámoló a Csepreg Város Önkormányzata részvételével működő Társulások munkájáról**
6. **Területi Gondozási Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása**
7. **Döntés a TOP 1.4.1-19 pályázattal kapcsolatban, a bölcsődei ellátás fejlesztése érdekében**
8. **Döntés a Helyi építési szabályzat és településképi védelmi rendeletek közötti összhang megteremtéséről**
9. **Az Állami Számvevőszék jelentésével kapcsolatos intézkedési terv elfogadása**
10. **Döntés a helyi köztemető üzemeltetésére készült ajánlattételi felhívás elfogadásáról**
11. **Tiszta udvar, rendes ház pályázat elbírálása**
12. **Egyebek**
 - 12_1. **Csepreg 124 hrsz-ú ingatlan Schöller kastély (Nádasdy kastély) elővásárlási jogával kapcsolatos ismételt döntéshozatal**
 - 12_2. **Kóbor Eszter és Kocsis Róbert ifjú házaspár első lakáshoz jutásának támogatási kérelme (zárt ülés)**

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről

Hárominé Orbán Erika alpolgármester elmondja, hogy Vlasich Krisztián polgármester távolléte miatt polgármesteri beszámolót nem tárgyal a testület. A lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, és az átadott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló ismertetésére átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző ismerteti a napirendi pontot, majd az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről, az átadott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

120/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság és a polgármester átadott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

2. napirendi pont

Beszámoló az Irottkő Natúrparkért Egyesület, a Tourinform és a Térségi TDM szervezet 2018. évi tevékenységéről

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot, és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi. Köszönti Bakos György elnököt és Györffy Gábor turisztikai menedzsert, majd megköszöni, hogy elkészítették a beszámolót, illetve, hogy megjelentek az ülésen.

Bakos György elnök szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Bakos György elnöknek.

Bakos György elnök elmondja, hogy egy teljeskörű beszámolót küldtek, külön kiegészítéssel. Megjegyzi, hogy hiányolta a Natúrpark vetélkedőjéről a csepregi csapatot. Kéri, ha van lehetőség, a jövő évben vegyenek részt rajta. Több olyan rendezvény van, amely környezettudatosságra épít, törekszenek, hogy több ilyen esemény kerüljön megrendezésre. Sajnálattal konstataulta, hogy Csepreg nem képviseltette magát a Közgyűlésen, véleménye szerint fontos lett volna, mivel a második legnagyobb város a tagok közt és fontos döntéseket kellett hozniuk.

Györffy Gábor turisztikai menedzser szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Györffy Gábor turisztikai menedzsernek.

Györffy Gábor turisztikai menedzser elmondja, hogy egyet ért a Bakos György elnökkel. Elmondja, hogy sikerült előkészíteni a Kőszeg-Kőszegfalva-Csepreg közvetlen kerékpárút összeköttetésének munkálatait. Kéri, hogy fontolja meg Csepreg Város vezetősége a Csepreg – Benehegy kerékpárút létesítését. Megemlíti, hogy a Hazahúzó térségi turisztikai műsorban Csepreg is méltó helyet kapott. Továbbá az éves programfüzetben is szerepelnek a Csepregi programok. A Natúrpark folyamatosan

bővül, 7 új borász csatlakozott az utóbbi időben, ebből egy csepregi. Reméli, hogy több helyi is a tagság mellett fog dönteni. Csepregi szállásadó viszont nem csatlakozott a TDM tagságba, amit sajnálattal vettek.

Szarka Anikó képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester megadja a szót képviselőnek.

Szarka Anikó képviselő kérdezi, hogy kinek a feladata megkeresni a helybeli szállásadókat.

Győrffy Gábor turisztikai menedzser szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Győrffy Gábor turisztikai menedzsernek.

Győrffy Gábor turisztikai menedzser elmondja, hogy a csatlakozni kívánó borászok leadtak egy referenciát, valószínűleg a szállásadónál is működne ez a módszer. Hozzáteszi, az elmúlt időszakban jelentős mennyiségű szállásadó csatlakozott a TDM-hez. Elmondja, hogy a Hazahúzó műsorban való szereplés jó reklám lehet a városnak. A további együttműködés a Natúrparkkal is segíti a turisztikai fejlődését a városnak, illetve az egyesület számára is fontos Csepreg városa, mivel elengedhetetlen a tagdíj a működésükhöz.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a Natúrpark vetélkedőn a jövőben megpróbálnak részt venni. Megemlíti, hogy a Csepreg-Benehegy út megépítésére adott be a város pályázatot, hasznos lenne a városnak, a szándék megvan rá, hiszen a borturizmusnak kifejezetten hasznos lenne. A csepregi szállásadókat meg tudja az önkormányzat keresni, viszont a csatlakozáshoz elengedhetetlen lenne a Natúrpark részéről valamiféle tájékoztatás adása, mivel az ismeretlen tényezők miatt is bizalmatlanabbak a szállásadók, valószínűleg ezért nem volt eddig megkeresés a részükről. Írásos anyaggal, brossurával valószínűleg hamarabb lehetne megkeresni az érintetteket. Elmondja, hogy először Csepreg, Kőszeggel szeretett volna együttműködést a TOP Turisztika pályázat keretein belül, viszont a későbbiekben Csepreg Bükkal közös konzorciumi együttműködés valósult meg. A közgyűlésen való részvételi szándéka megvolt, de egyéb elfoglaltságok miatt nem valósult meg, a későbbiekben jobban oda figyelnek rá.

Győrffy Gábor turisztikai menedzser szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Győrffy Gábor turisztikai menedzsernek.

Győrffy Gábor turisztikai menedzser megjegyzi, hogy egy személyes egyeztetéssel is lehetne tagokat bevonnai a TDM-be.

Horváth Gábor képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Horváth Gábor képviselőnek.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy csepregi borász révén jó barátságot ápol a kőszegi borászokkal és a megkeresést megkapták, örül, hogy Tóth Marcell belépett a TDM-be, személy szerint viszont a Büki TDM-hez tartozik. Köszöni szépen a beszámolót, hasznosnak tartja.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és elfogadták a beszámolót.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel az Irottkő Natúrparkért Egyesület, a Tourinform és a Térségi TDM szervezet 2018. évi beszámolójáról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

121/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Írottkő Natúrparkért Egyesület, a Tourinform és a Térségi TDM Szervezet 2018. évre vonatkozó beszámolóját tudomásul veszi, és egyúttal megköszöni az Egyesület 2018. évi munkáját.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
Bakos György elnök

Határidő: azonnal

3. napirendi pont

A Vas Megyei Temetkezési Kft. beszámolója a csepregi köztemető 2018. évi üzemeltetéséről

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi, majd átadja a szót Kiskós Ferencnek, a Vas Megyei Temetkezési Kft. ügyvezetőjének.

Kiskós Ferenc ügyvezető elmondja, hogy Csepregen egy nagyon rendezett temető található, ami kérés érkezett az önkormányzat részéről, azt mindig próbálták teljesíteni. Folyamatos fejlődés látható, elkészült egy elötető, fakivágások történtek, illetve a zsidótemetőt is méltó módon rendbe tartják.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző kérdezi, hogy látja a csepregi temető helyzetét, szükséges-e a bővítés.

Kiskós Ferenc ügyvezető szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Kiskós Ferenc ügyvezetőnek.

Kiskós Ferenc ügyvezető elmondja, hogy a halálozások száma nem éri el a 40 főt, így a terület még 8-10 évig megfelelő lesz, a későbbiekben kell bővítéssel számolni. A korábban egyeztetés tárgyát képező földterület tulajdonosa nem volt hajlandó a területet elcserélni az önkormányzat által felkínált földterületre, így az akkor tervezett bővítés elmaradt. A parcellabővítés nem egyszerű, ezért érdemes korábban elkezdni. A szociális temetés kérdése is még nem eldöntött, az erre kijelölt területet is biztosítani kell.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a Magyar Falu program forrásai bevonásával szeretnék megvalósítani a későbbiekben a temető bővítését, természetesen akkor, ha ilyen pályázati kiírásra sor kerül.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Vas Megyei Temetkezési Kft. 2018. évi beszámolójáról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta:

22/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vas Megyei Temetkezési Kft csepregi köztemető 2018. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóját elfogadja, és egyben megköszöni a szolgáltató egész éves munkáját.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester – közlésre
Dr. Balogh László jegyző megbízásából: Vigh
Ádám településfejlesztési referens

Határidő: azonnali – közlésre

4. napirendi pont

Beszámoló az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft 2018. évi tevékenységéről

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolta.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy mostani lomtalanításkor kihelyezett konténer már megtelt, jelezni kellene ezt és egy újat kérni helyette.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi beszámolójáról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő rendeletet alkotta:

123/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az STKH Sopron és Térsége Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
dr. Balogh László jegyző megbízásából:
Vigh Ádám településfejlesztési referens

Határidő: azonnal

5. napirendi pont

Beszámoló a Csepreg Város Önkormányzata részvételével működő Társulások munkájáról

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és mind a három beszámolót elfogadásra javasolta. Megjegyzi, hogy az orvosi ügyelet kérdését tárgyalta részletesebben a bizottság.

Vlasich Krisztián polgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Vlasich Krisztián polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg Város Önkormányzata részvételével működő Társulások munkájáról szóló beszámolójáról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

124/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Felső-Répcementi Többcélú Kistérségi Társulás** 2018. június 1-től 2019. május 31-ig végzett munkájáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Vlasich Krisztián – polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

125/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Közép-Répcementi Intézményfenntartó Társulás** 2018. június 1-től 2019. május 31-ig végzett munkájáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Vlasich Krisztián – polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

126/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Répcementi Önkormányzati Társulás** 2018. május 20-tól 2019. május 17-ig végzett munkájáról szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Felelős: Vlasich Krisztián – polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont

Területi Gondozási Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi. Köszönti Zétényi Irén intézményvezetőt. Megköszöni a vizsgáló bizottság tagjainak a munkáját.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Családügyi, Kulturális és Ifjúsági Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egy pályázat érkezett be Zétényi Irén intézményvezető részéről. Sok kérdésre kapott választ a bizottság, azok alapján elfogadásra javasolják intézményvezető pályázatát.

A képviselő-testület részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Területi Gondozási Központ intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

127/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2019 (04.25.) számú határozatában kiírt Területi Gondozási Központ magasabb vezetői feladatainak ellátására szóló pályázatát eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Területi Gondozási Központ magasabb vezetői feladatainak ellátásával kapcsolatos döntés elfogadását.

*A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.
A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:*

128/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019.07.21 - től 2024. július 20 - ig terjedő határozott időtartamra (5 évre) megbízza Zétényi Irént a Területi Gondozási Központ magasabb vezetői feladatainak ellátásával.

Garantált illetményét (alapilletmény) tekintettel iskolai végzettségére, betöltendő munkakörére, illetve közalkalmazotti jogviszonyban eltöltött idejére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény vonatkozó rendelkezései szerint, magasabb vezetői pótlékot a 257/2000 (XII. 26.) Kormányrendelet 14. §-a alapján a pótlékalap 250 %-ában állapítja meg.

Havi illetményét a következők szerint állapítom meg:
alapilletmény: J/10 besorolás 248.359 Ft.
szociális ágazati összevont pótlék: 57.568 Ft.
munkahelyi pótlék: 24.000 Ft.
magasabb vezetői pótlék 50.000 Ft.
munkáltatói döntésen alapuló illetményrész: 31.380 Ft
összesen 411.568 Ft.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kinevezés és a magasabb vezetői megbízásról szóló okirat elkészítéséről gondoskodják.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

Zétényi Irén intézményvezető szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Zétényi Irén intézményvezetőnek.

Zétényi Irén intézményvezető megköszöni a képviselő-testület és a bizottság bizalmát. Elmondja, hogy eddig is és ezután is lelkiismeretes munkát végzett, illetve szeretne végezni. Érdeklődik, hogy béremelésre számíthat-e a következő időszakban, mert az elmúlt 5 évben nem emeltek az illetményén, illetve a szociális ágazati pótlék növekedett, amit a törvény előír. Kéri, hogy értékeljék a munkáját, vegyék figyelembe az illetmény megítélésékor.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy újra tudja tárgyalni ezt a képviselő-testület, viszont a munkáltató, Vlasich Krisztián polgármester jelenlétében dönthetnek erről.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester Zétényi Irénnek jó munkát, kitartást, erőt, egészséget és további sok sikert kíván a következő 5 évre.

Horváth Zoltán képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Horváth Zoltán jegyzőnek.

Horváth Zoltán érdeklődik, hogy hozhatnak-e döntést róla, hogy a következő időszakban kerüljön ismét a képviselő-testület elé az illetmény emeléséről szóló kérdés.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy nem szükséges erről most döntést hozni.

7. napirendi pont

Döntés a TOP 1.4.1-19 pályázattal kapcsolatban, a bölcsődei ellátás fejlesztése érdekében

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot majd átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek, aki ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi. Elmondja, hogy felmerült a bölcsőde bővítésének kérdése, ez viszont telekrész megvásárlásával valósulhatna meg, mivel így is szűkös a gyermekek számára rendelkezésre álló terület nagysága. Korábban azért nem került sor a megvételre, mert szerződéskötés előtt az egyik eladó megemelte a telek eladási árát. Az óvodai és a bölcsődei udvar nagyságát is lehetne telkek megvételével növelni. Jelen állás szerint 250 millió forint összegre adnák be a pályázatot. A kor követelménynek megfelelő intézmény valósulhatna meg a pályázatból. A bővítés után 12 plusz főt tudna az intézmény befogadni a jelenlegi 12 fő mellé. Elmondja, hogy azok a gyerekek, akik ide járnának, vélhetően a későbbiekben – felmenő rendszerben - a többi oktatási intézményt is igénybe vennék a városban.

Szarka Anikó képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester megadja a szót képviselőnek.

Szarka Anikó képviselő érdeklődik, hogy az új épületrész árnyékolása, klimatizálása megoldott lenne-e.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy energetikai szempontból mindenképp korszerű épületrésze lenne szó, nem lenne gond sem a hűtéssel, sem a fűtéssel, a gyermekek számára megfelelő lenne az épület minden szabványt betartva. A többi helység is a szabályoknak megfelelően lenne kialakítva. Sokszor végig gondolták a tervezővel, hogy a helységek miként lennének a legjobban elosztva, próbálták a legkényelmesebben tervezni az épületrészt.

Oláh Imre képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Oláh Imre képviselőnek.

Oláh Imre képviselő érdeklődik, hogy miért kell egy másik, mindennel felszerelt konyha létesítése az új épületrészben.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a jogszabályi előírások miatt lett betervezve a tervrajzon látható konyha. Ez nem azt jelenti, hogy ott készítik majd az ételt, csupán előkészítésre fogják várhatóan használni.

Horváth Gábor képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Horváth Gábor képviselőnek.

Horváth Gábor képviselő elmondja, hogy a régi épülethez hasonló épületrészt terveztek, jól fog illeszkedni a környezetbe.

Maximovics Veronika intézményvezető szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Maximovics Veronika intézményvezetőnek.

Maximovics Veronika intézményvezető elmondja, hogy a konyha szükséges, mivel különálló épületrésze van szó. Az intézmény árnyékolást most nagy fák biztosítják, az új épületrész megépülésével viszont ezeket ki kell vágni. A későbbiekben újból telepíteni kell fákat, vagy mesterséges árnyékolás szükséges. Végig kell gondolni az átalakítást, mert a játszótéri eszközöknek is biztosítani kell majd a helyet, az épület megépülésével viszont csökken majd az terület nagysága, továbbá a gyermekeknek is biztosítani kell a megfelelő nagyságú udvart. Az igényt nem lehet évekre előre meghatározni, viszont a mostani évben is vannak gyermekek a várólistán.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a pályázaton elnyert összeg 2%-a felhasználható területvásárlásra is.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel TOP 1.4.1-19 pályázatban való részvételtől szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

129/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című TOP-1.4.1-19 kódszámú pályázaton **részt kíván venni**, a Csepregi Óvoda és Bölcsőde KIKI fejlesztése érdekében a Vas Megyei Önkormányzati Hivatallal konzorciumban.
2. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete **felhatalmazza** a Polgármestert a pályázat beadására és az ahhoz szükséges dokumentumok **aláírására**.

3. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete, nyilatkozik az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerint, hogy a szükséges saját forrást, Csepreg Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
Dr. Balogh László jegyző megbízásából:
Szelestey László, pályázati referens

Határidő: 2019. július 25. (pályázat benyújtás)

8. napirendi pont

Döntés a Helyi építési szabályzat és településkép védelmi rendeletek közötti összhang megteremtéséről

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek, aki ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kéri a képviselő-testület véleményét, hozzászólását az elhangzottakkal kapcsolatban.

A képviselő-testület részéről hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Helyi építési szabályzat és településkép védelmi rendeletek közötti összhang megteremtéséről szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

130/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015. (VII.02.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról és Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2018. (II. 28.) Településkép védelmi rendelete közötti összhang megteremtése érdekében állami főépítési eljárás lefolytatását kezdeményezi.
2. Felhatalmazza a polgármestert az eljárás lefolytatására és a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
Dr. Balogh László jegyző megbízásából
Vigh Ádám településfejlesztési referens

Határidő: azonnal

9. napirendi pont

Az Állami Számvevőszék jelentésével kapcsolatos intézkedési terv elfogadása

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot, majd átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek, aki ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi. Elmondja, hogy jogszabályi kötelezettségnek tesz eleget az önkormányzat, 30 napon belül a jelentés megjelenését követően meg kell küldeni az intézkedési tervet a megfogalmazott javaslatok alapján, ezek láthatók az előterjesztésben.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel az Állami Számvevőszék jelentésével kapcsolatos intézkedési tervről szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

131/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

1. Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Állami Számvevőszék „Önkormányzatok ellenőrzése – Integritás- és belső kontrollrendszer – Csepreg Város Önkormányzata” című jelentésével kapcsolatos intézkedési tervet megtárgyalta és azt jóváhagyja.
2. Felkéri Vlasich Krisztián polgármestert és dr. Balogh László jegyzőt, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszék elnökének törvényes határidőn belül megküldeni szíveskedjen.

Felelős: Vlasich Krisztián, polgármester
dr. Balogh László, jegyző

Határidő: azonnal

10. napirendi pont

Döntés a helyi köztemető üzemeltetésére készült ajánlattételi felhívás elfogadásáról

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot és a beszámolót elfogadásra javasolta.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a helyi köztemető üzemeltetésére készült ajánlattételi felhívásról szóló döntés elfogadását.

A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal – a következő határozatot hozta:

132/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint a végrehajtására kiadott 145/1999.(X.1.) Korm. rendelet alapján a 1129/1, 1130/1 és 1130/2 hrsz alatti csepregi köztemető üzemeltetésére meghívásos ajánlattételi eljárást folytat le.

1. A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti ajánlattételi felhívást elfogadja.
2. A Képviselő-testület elrendeli az ajánlattételi felhívás alábbi temetkezési szolgáltatóknak történő megküldését:
 - Vas megyei Temetkezési Kft. – 9700 Szombathely, Ferenczy I. u. 1.

- Relikvia Teljes körű Temetkezési Szolgáltató Kft. – 9400 Sopron, Móricz Zs. u. 1-3.
- Angyali Kegyelet Kft. – 9363 Gyóró, Kossuth u. 4.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
Dr. Balogh László jegyző megbízásából
Vigh Ádám településfejlesztési referens

Határidő: azonnal

11. napirendi pont

Tiszta udvar, rendes ház pályázat elbírálása

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi. Elmondja, hogy sajnálattal konstatálták, de egyre kevesebb jelentkező van a pályázatra.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester kérdezi, hogy Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot.

Szarka Anikó képviselő elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, sajnálják, hogy kevés jelentkező volt, de a két pályázó méltó udvart és házat mutatott be, a látottak alapján döntöttek. Javasolja továbbá, hogy érdeklődés hiányában viszont nem kellene a pályázatot meghirdetni következő évben. A pályázat célja, hogy rendezett utcák, házak legyenek, amit az önkormányzat pénzdíjjal és emléktáblával jutalmaz. Vannak szép és rendezett házak, kertek, viszont sajnálatosan az emberek passzívak ezen a téren.

Oláh Imre képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Oláh Imre képviselőnek.

Oláh Imre képviselő javaslatot tesz, hogy megosztott első helyezést osszanak ki, hiszen minimális a pontszámok közötti különbség a két pályázó között.

Horváth Gábor képviselő szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Horváth Gábor képviselőnek.

Horváth Gábor képviselő javasolja, mivel az első helyezés nem részesülhet pénzdíjazásban a tagsága végett, ezért a neki járó 30.000 forintot kapja meg a 2. helyezést elérő pályázó.

Dr. Balogh László jegyző szót kér Hárominé Orbán Erika alpolgármestertől.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester átadja a szót Dr. Balogh László jegyzőnek.

Dr. Balogh László jegyző elmondja, hogy a rendeletben foglaltak miatt nem állapítható meg nagyobb összegű díj a második helyezést elérő pályázónak.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Tiszta udvar, rendes ház pályázat elbírálásáról szóló döntés elfogadását.

*A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.
A képviselő-testület – 5 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:*

133/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a „**Tiszta udvar, rendes ház**” program keretében az

- I. helyezést, Kántor Ferencné (9735 Csepreg, Zrínyi utca 30.)
- II. helyezést, és 20.000 Ft-ot Kiss Judit (9735 Csepreg, Alkotmány utca 21. 414/11.)

pályázóknak ítéli.

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

12_1. napirendi pont

Nádasdy kastély elővásárlási jog gyakorlása

Hárominé Orbán Erika alpolgármester ismerteti a napirendi pontot majd átadja a szót dr. Balogh László jegyzőnek, aki ismerteti az előterjesztést, mely a jegyzőkönyv 13. számú mellékletét képezi. Elmondja, hogy a vásárló cég megváltoztatásának oka gazdasági jellegű, a tulajdonosi kör ugyanaz marad. A vásárló nem csak befektetésnek szánta az ingatlant, hanem szeretné felújítani is azt.

Hárominé Orbán Erika alpolgármester szavazásra teszi fel a Nádasdy kastély elővásárlási jog gyakorlásáról szóló döntés elfogadását.

*A képviselő-testület 5 fővel határozatképes.
A képviselő-testület – 5 igen szavazattal– a következő határozatot hozta:*

134/2019. (06.27.) képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzata Képviselő-testület úgy határozott, hogy a BLUE RIVER HOLDING Kft. (székhely: 1133 Budapest, Bessenyei utca 16 4. em. 5.; cégjegyzékszám: 01-09-206886), valamint Sattler Edwin Karl (lakcím: A-7000 Eisenstadt, Kornblumstrasse 17A/7) és Sattler Michaela (lakcím: A-7023 Pöttelsdorf, Pielg 78) között létrejövő, a Csepreg (belterület) 124 hrsz. alatt nyilvántartott „kivett általános iskola, 2 lakóház, udvar, 2 gazdasági épület” megnevezésű 19 198 m² alapterületű ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződése kapcsán elővásárlási jogával **nem kíván élni.**

Felelős: Vlasich Krisztián polgármester
dr. Balogh László jegyző

Határidő: azonnal

Egyéb hozzászólás, javaslat, vélemény nem hangzott el.

**Hárominé Orbán Erika alpolgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület ülését
11:45 órakor berekesztette.**

Kelt, mint az első oldalon

Hárominé Orbán Erika
alpolgármester

dr. Balogh László
jegyző

Horváth Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő