

Csepreg Város Önkormányzat

26/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 29-én 16.00 – kor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési – Sportház és Könyvtár

Jelen vannak: Király Árpád polgármester, Tóth Csaba alpolgármester, Kovács András, Rabi Imre, Ziembicki Erzsébet képviselők /5 fő/

Tanácskozási joggal az ülésen végig: Dr. Erdősi László jegyző, Módosné dr. Farkas Rita aljegyző, Grill Lászlóné pénzügyi osztályvezető

Lakosság részéről: Dr. Dénes József

Jegyzőkönyvvezető: Mlinarics Tibor

Király Árpád polgármester köszöntötte a képviselő-testület jelenlévő tagjait. Az ülést megnyitotta, megállapítja 5 fővel a határozatképességet – 2 képviselő jelezte, hogy késni fog-, majd az ülést megnyitotta. Köszönti Dr. Dénes Józsefet, aki szinte állandó résztvevője a nyílt üléseknek.

Király Árpád polgármester javaslatot tesz Kovács András képviselő személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A képviselő- testület 4 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

212 /2011. (IX. 29.) számú határozat:

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőjének Kovács András képviselőt elfogadta.

Rabi Imre képviselő napirend előtti felszólalásra jelentkezik.

Király Árpád polgármester a napirenddel kapcsolatban elmondja, hogy az iskolabusszal kapcsolatban érkezett be egy ajánlat. Kovács András képviselő a város megújult Főterének védelmével kapcsolatban szeretne javaslatot tenni. Módosítási szándékot kellene megtárgyalnunk a Répcementi CO – OP – pal kötött szerződéssel kapcsolatban.

Dr. Erdősi László jegyző a KEOP 7.1.3.0. – Ivóvíz pályázattal kapcsolatos szerződést jóváhagyását és egyben a csatolt ajánlattételi felhívás megküldését javasolja tárgyalni a 7. napirendi pontnak, s így az Egyebek a 8. lenne a napirendi pontok közül.

Király Árpád polgármester kérdezi, hogy van –e még valamilyen javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal – teljes egyetértésben - a következő határozatot hozta:

213/2011. (IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjainak tárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok

- 1. Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről**
Előadó: Király Árpád polgármester
Dr. Erdősi László jegyző
- 2. A Polgármesteri Hivatal 2010. évi működéséről szóló beszámoló**
Előadó: Dr. Erdősi László jegyző
- 3. Törvényességi észrevétel a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2000./VI.22./ önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban**
Előadó: Dr. Erdősi László jegyző
- 4. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához, a pályázati kiírás elfogadása**
Felelős: Király Árpád polgármester
Kovács András bizottsági elnök
- 5. A CSSE tájékoztatója a 2010/2011-es idényről**
Előadó: Kovács András bizottsági elnök
Török Zoltán CSSE elnök
- 6. Önkormányzati bérlet szerződés meghosszabbítása**
Előadó: Dr. Erdősi László jegyző
- 7. A KEOP 7.1.3.0. – Ivóvíz pályázattal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előadó: Dr. Erdősi László jegyző
- 8. Egyebek**
 - A Csepregi Vegyeskar kérelme
 - Csatlakozási szándék kinyilvánítása az UTIRO LEADER – pályázathoz
 - Az E.ON közvilágítással kapcsolatos szándéknyilatkozat megtárgyalása
 - Tájékoztató a Vas Megyei Horgászszövetséggel és Bük Várossal együttműködve az „Öreg Répce” rekultivációjával kapcsolatban
 - Muzeális értékű bútort felajánlásának elfogadása
 - Önkormányzati út kialakítása a Damjanich utcában
 - Lengyel János részletfizetési kedvezmény kérelme

- **Csepreg Város főterének védelmében teendő intézkedések**
- **Iskolabusz értékesítés**
- **Répcementi CO-OP szerződés módosítás**

Napirend előtti felszólalás

Rabi Imre képviselő napirend előtti felszólalásában elmondja, levelet írt a polgármester úrnak, amiben néhány kérdést tett fel, köztük azt, hogy mikor folytak tárgyalások a magyar Aszfalt Kft-vel, miben állapodtak meg a határidővel kapcsolatban, s nem kapott rá választ.

Király Árpád polgármester reagálásában elmondja, hogy voltak egyeztetések a Magyar Aszfalt – tal, amelyen részt vett a műszaki ellenőr is.

Rabi Imre képviselő kérdezi, hogy történtek – e számla kifizetések a cégnek.

Grüll Lászlóné pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy 50% - a a vállalkozói összegnek ki van fizetve.

Rabi Imre képviselő kérdezi, mi hangzott el a Magyar Aszfalt – tal történt megbeszélésen.

Király Árpád polgármester válaszában elmondja, hogy a képviselő – testület a határidő módosításáról döntött, s a projekt pénzügyi befejezésének határidejének december 15 – ét jelölte meg. Megállapodtak abban, hogy a cég dolgozói szeptember 10 –ig (a Főtér átadásáig) a külső területeket megcsinálják, jelezték, hogy a belső részeket a Polgármesteri Hivatalban és a művelődési házban viszont nem fogják tudni elkészíteni határidőre. A műszaki ellenőrnek jelezték a problémákat.

Rabi Imre képviselő elmondja, hogy az egyik testületi ülésen határozattal ismertük el a Szebb Holnapért Közhasznú Egyesület munkáját, s ezzel kapcsolatban erkölcsi támogatást javasolt ő megfogalmazni. Kéri, hogy a testület módosítsa ilyen értelemben – az erkölcsi támogatás kifejezés beépítésével - utólag a határozatot, ennek elmaradása esetén kéri, hogy a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesületet is részesítse ilyen jellegű elismerésben.

Dr. Erdősi László jegyző szerint annak nincs semmi akadály, hogy ugyanezzel a szöveggel a polgárőrök munkáját is elismerjük. Beszámolnak a munkájukról, s készül egy előterjesztés.

Rabi Imre képviselő elmondja, hogy vasárnap lezajlott egy horgászrendezvény. Kérdezi, hogy a képviselő – testület tagjai miért nem kaptak rá meghívót, holott a képviselő – testület sokat tett a tó horgásztóvá tétele érdekében.

Mlinarics Tibor referens elmondja, hogy a holnapi napon utánanéznék az okának, de a Horgász Egyesület csak a polgármesternek küldött a Hivatalon keresztül meghívót.

Rabi Imre képviselő elmondja, hogy Csepreg Város honlapjára kerülnek fel bizonyos dolgok. A városi honlap nem a Nemzeti Sport rovata, szerinte nem ez a legfontosabb dolog, aminek a főoldalon kell kikerülhetetlenül szerepelnie.

Vlasich Krisztián képviselő megérkezett, így Király Árpád polgármester megállapította, hogy a képviselő - testület 6 fővel határozatképes.

Dr. Erdősi László jegyző reagálásában elmondja, hogy a honlapon megjelenő dolgok megjelentetéséhez a Polgármesteri Hivatalnak nincs semmi köze, erről a képviselő – testület dönthet.

Rabi Imre képviselő szerint a Városfesztivál megrendezésében részt vevő egyesületek megérdemelték volna, hogy az oklevelet személyesen adja át a polgármester úr, hiszen úgy van megfogalmazva, hogy „Csepreg Város nevében”.

Király Árpád polgármester válaszában elmondja, hogy az Oklevél gondolata jóindulatú kezdeményezés volt, s ezt senkinek nincs jogában megkérdőjelezni. A Városfesztivált nem mi rendeztük, de fontosnak tartottuk a köszönetnyilvánítást.

Rabi Imre képviselő az átadás módozatát vonja kétségbe, emiatt vannak felháborodva az egyesületi tagok. Az oklevelet a Városavató ünnepségen kellett volna átadni.

Ziembicki Erzsébet képviselő szerint a jóindulatból elküldött köszönőlevél megkérdőjelezése nem a jóindulat jele, s ő úgy gondolja, hogy csak akkor ilyen nagy a probléma, ha ezt gerjesztik. Az már az előzetes tárgyalások során kiderült, hogy a helyi csoportok nem tudják megrendezni a Városfesztivált, nem pályáztak, ezt külső vállalkozó nyerte el, ő volt érte a felelős, ezt a lehetőséget – magára is érti – elengedtük. Furcsának tartja, hogy egy jóindulattal keletkezett oklevelet ilyen felhangok kísérnek.

Rabi Imre képviselő szerint lehet, hogy nem így kellett volna megoldani a köszönetnyilvánítást.

Király Árpád polgármester a Csepreg Közbiztonságáért Polgárőr és Bajtársi Egyesülettel kapcsolatban előterjesztést kér a téma felvetőjétől, ekkor tudjuk csak tárgyalni a felvetést a következő testületi ülésen.

1. napirendi pont

Polgármesteri beszámoló az elmúlt időszak eseményeiről és a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről

Király Árpád polgármester ismerteti az augusztus 30. óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámolóját.

Augusztus 31 – én Tóth György műszaki előadóval bejárták a Főteret, feljegyezték a hibákat. Szeptember 1 – jén Eredits Norbert műszaki ellenőr jelenlétében megkezdődött a műszaki átadás, ugyanezen a napon Harangozó Bertalan kormány megbízottal folytatott megbeszélést. Szeptember 2-án a kastélyt mutatta meg egy érdeklődőnek. Szeptember 7- én egyeztetett Harangozó Bertalan kormány megbízottal, honosítási ünnepség volt a Polgármesteri Hivatalban, délután Lukácsházán vett részt egy UTIRO LEADER tájékoztatón. Szeptember 8 – án kezdődött a Városfesztivál. Köszönetet mond Dr. Dénes Józsefnek a történelmi előadás sorozat megszervezéséért. Szeptember 10 –én méltó ünnepélyes körülmények között zajlott le a Városavatás, melyen szép számú érdeklődő vett részt. Szeptember 12 – én Vaskeresztesen vett részt a Vas Megyei Horgászszövetség és Bük Várossal közösen egy egyeztetésen, amelyen az „Öreg” Répce hasznosításával kapcsolatos elképzeléseket ismerte meg. Szeptember 13 – án az E.ON helyezte el oszlopokat. Szeptember 14 –én a művelődési ház vezetőjével folytatott egyeztetést, délután a művelődési házban az anyatejes anyukákat köszöntötte. Szeptember 15 – én a Bük – Bő között megvalósított bicikliúttal kapcsolatban volt egy könyvvizsgálat, s ezzel kapcsolatban a Felső – Répce menti Többcélú Kistérségi Társulás elnökeként voltak feladatai. Bükön vett részt az új óvodarész átadásán, a Kistérségi Társulás és a Fejlesztési Tanács is ülést tartott. Szeptember 16 - án zajlott le a színjátszó szakkör minősítési eljárása a Dr. Csepregi Horváth János KIKI – ben. Szeptember 17 – én találkozott Eperjesi Dórával és Balogné Horváth Teréziával. Szeptember 17 – én az SWR Consulting megújuló energiaforrások hasznosításával foglalkozó cég képviselőjével együtt látogatta végig azokat a magánszemélyeket, akiknek a területén létesítenének szélkereket. Szeptember 20 – án meghívásnak tett eleget, tapasztalatcserén vett részt Dél – Stájerországban az ottani Natúrparkban. Szeptember 22- én tartotta Humánpolitikai Bizottság az ülését, szeptember 23 – án Fötérrel kapcsolatos dolgokat intézett. Szeptember 24 – én Hoffman Rózsa államtitkár tájékoztatóját hallgatta meg Szombathelyen az oktatás átalakításával kapcsolatos tervekről. Szeptember 27 – én a Fötérrel kapcsolatos hiányosságokról egyeztetett, szeptember 28 – án a vezető védőnővel tárgyalt, szeptember 29 – én a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén vett részt.

Szeptember 30-a az önkormányzatok napja lesz, köszönetet mond mindenkinek, aki a demokrácia kiterjesztésében tevékenyen részt vett, s tett az önkormányzatiságért. A gyermekorvos állás betöltésével kapcsolatban elmondja, hogy eredménytelen volt az első kiírás, s ezt megismételték, s az is eredménytelen volt. Szeretne a testülettől felhatalmazást kapni arra, hogy puhatolódzó tárgyalásokat folytathasson a helyettesítés ügyében.

Dr. Erdősi László jegyző a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban elmondja, hogy az erről szóló előterjesztést a képviselők megkapták. Ismerteti a határozatokat. A közmunka pályázat keretében idekerült emberek már dolgoznak. Zárt ülésen hoztunk olyan határozatot, hogy utánanézzünk a kastélyra vételi ajánlatot tevőnek. Ő ezt meg is tette, felhívta Miskolc Város Önkormányzatot, ahol azt a felvilágosítást adták neki, hogy a vevőjelölt szeretett volna ott is kastélyt venni, de nem volt pénze, hogy kifizesse a vételárat.

Kovács András képviselő elmondja, hogy a polgármester úr felkérésére részt vett a jó hangulatú Horvát napon. A gyermekorvossal kapcsolatos teendőket a Humánpolitikai Bizottság is tárgyalta.

Módosné dr. Farkas Rita aljegyző elmondja, hogy a három közmunkás közül mindig csak 2 fő látható, világító mellényben dolgoznak, a két négyórás dolgozó közül az egyik délelőtt, a másik pedig délután dolgozik.

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal- teljes egyetértésben az alábbi határozatot hozta.

214/2011. (IX. 29.) képviselő - testületi határozat:

Csepreg Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2011. augusztus 31 – től szeptember 28 –ig tartó időszak eseményeiről szóló polgármesteri beszámolót elfogadja.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület –6 igen szavazattal – teljes egyetértésben az alábbi határozatot hozta.

215/2011. (IX. 29.) képviselő - testületi határozat:

Csepreg Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2011. augusztus 30 –i nyílt és zárt testületi ülés lejárt határidejű határozatai teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja. A beszámoló a jegyzőkönyv előterjesztései között szerepel.

2. napirendi pont

A Polgármesteri Hivatal 2010. évi működéséről szóló beszámoló

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy ez az utolsó ilyen jellegű beszámoló, hiszen az önkormányzatok átalakítását lebegtetik. Nincs még hivatalos tanulmány ezzel kapcsolatban, nem ismerünk ilyet. A beszámolót kiküldték a testületi tagoknak. Röviden ismerteti a beszámoló fontosabb elemeit.

Csepreg Város Polgármesteri Hivatalának működésére is az a jellemző, mely az ország minden hivatalában gondot okoz. Egyrészt a hivatal állami feladatokat lát el, mely tevékenységének mintegy 70 -80%-át leköti, másrészt a képviselő-testületek és bizottságok számára a döntés előkészítését és döntés végrehajtását intézi, valamint a polgármester önálló tevékenységét is kiszolgálja. Esetünk még annyiból is speciális, hogy a megyében egyedülállóan a városi adminisztráció mellett még két település és két önálló kisebbségi önkormányzat / horvát és cigány / hivatali teendőit is elláttuk október 1-ig. Mindemellett még a három bizottság adminisztratív ügyintézése is a hivatalra hárult október 1-ig. Ettől kezdődően két bizottság működött. Mivel Csepreg város, ezért a központi szerepköröket is köteles ellátni, az okmányiroda, a gyámhivatal, az építészeti iroda keretén belül.

Az év során az ügyészség három vizsgálatot folytatott le a hivatalnál. Először a telephelyengedélyeket vizsgálta, második vizsgálat során a szabálysértési eljárások törvényességét nézték meg, a harmadik vizsgálat a Hivatal közoktatással összefüggő tevékenységére terjedt ki. A 2010. évben 2 választást kellett lebonyolítani. Az ezzel kapcsolatos feladat szintén a hivatalra hárult, kiegészítve azzal, hogy okmányirodánknál a térségi választási eredmények is feldolgozásra kerültek.

Tekintettel arra, hogy a kistérségi elnöki funkciót Csepreg Város polgármestere tölti be, az ebből eredő adminisztrációs tevékenység egy része is a hivatalnál csapódik le.

Összességében megállapítható, hogy a hivatal dolgozói a megnövekedett feladatoknak megfeleltek, természetesen még távol vagyunk a megelégedett állapottól.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Polgármesterei Hivatal 2010. évi teljesítményéről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal - teljes egyetértésben az alábbi határozatot hozta.

216/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Csepreg Város Képviselő-testülete a Polgármesterei Hivatal 2010. évi teljesítményéről szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi. Felhívja a jegyző figyelmét, hogy a testületi munkát segítő előkészítő tevékenységet a jövőben erősíteni kell.

Felelős: Király Árpád polgármester

Dr. Erdősi László jegyző

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont

Törvényességi észrevétel a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről, a település tisztaságáról szóló 14/2000./VI.22./ önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy a Vas Megyei Kormányhivatal a SZF/1-275//2011. szám alatt törvényességi észrevételt terjesztett elő, ami a szemétszállítási díjjal volt kapcsolatos.

Tájékoztatja a képviselő – testületi tagokat arról, hogy az elmúlt napokban kaptunk egy levelet a Rekultív Kft – től, amiben jelezték, hogy 3 ezer Ft – tal meg akarják emelni a lerakási díjat. Természetesen visszajelezte, hogy év közbeni emelésről szó sem lehet. Úgy látja, hogy a Rekultív Kft. jelentős emelésre készül, s ezért javasolja, hogy októberben jöjjön ide a Rekultív képviselője erről tárgyalni, s ne decemberben, amikor már kevesebb a mozgásterünk.

Kovács András képviselő tájékoztatja a képviselő – testület tagjait, hogy a közszolgáltatást 2013 – től állami kézbe veszik, s összesen 90 – 100 közszolgáltatót fog engedélyezni az állam, bár az ezzel kapcsolatos végrehajtási rendelet még nem készült el. Nem teljesen világos, hogy az állam a magáncégekben résztulajdonos lesz vagy az önkormányzat lép be résztulajdonosként. Egyetért a jegyző úrral a korai tárgyalással kapcsolatban.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Vas Megyei Kormányhivatal SZF/1-275/2011. szám alatt tett törvényességi észrevételével kapcsolatos önkormányzati állásfoglalás kialakítását.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal - teljes egyetértésben a törvényességi észrevételt jogosnak elfogadva meghozta az alábbi határozatát:

217/2011. (09. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Csepreg Város Önkormányzat Képviselőtestülete tudomásul veszi a Vas Megyei Kormányhivatal SZF/1-275/2011. szám alatt tett törvényességi észrevételét. A jogellenesség elismerése mellett ki kell emelni, hogy a REKULTÍV Kft. részéről a 2011. évi szemétszállítási díj már beszédre került és a lakosság részéről a helytelen rendeletalkotásból eredő panasz nem merült fel. A képviselő-testület kifejezi azon akaratát, hogy a jövőben hasonló jogellenes cselekedet nem történhet meg.

Felelős: Király Árpád polgármester
Dr. Erdősi László jegyző
Határidő: folyamatos

4. napirendi pont

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához, a pályázati kiírás elfogadása

Király Árpád polgármester elmondja, hogy amikor beindult a rendszer, a kiírók célja a szociálisan rászorulóknak segítése volt. Azóta változtak a kritériumok, másként ítéljük meg egy –

egy dolog meglétét, nehéz megmondani, ki számít rászorulóknak. A szülőknek komoly anyagi megterhelést jelent a felsőoktatásban tanulók támogatása.

Kovács András, a Humánpolitikai Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság tárgyalta a csatlakozási szándék kinyilvánítását és természetesen támogatja azt. A bizottsági ülés reggelén került kiírásra a pályázat, s javasolták a keretösszeg 50 ezer Ft – os emelését is.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottsága is tárgyalta és támogatta a csatlakozási szándékot. Köszöni, hogy a Humánpolitikai Bizottság is támogatta a volt Kulturális – Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság javaslatát a Bursa Hungarica keretösszegének évenkénti 50 ezer Ft – os emelésével kapcsolatban. Átértékelődött a szociális rászorultság is, sokba kerül az utazás, a taneszköz, a lakhatási költségek is jelentősek. Üzenetértékű ez az emelés, mely szerint érdemes tanulni és hazatérni a településre. Ők is javasolják az 50 ezer Ft – os emelést, s forrásaként a malomkerti területhasználati díjból befolyó összeget jelölték meg.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a csatlakozási szándék kinyilvánítását a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához, a 2012. évi költségvetés terhére saját alap létrehozását 500.000 Ft,- Ft összegben, valamint a pályázati felhívás 2011. október 17-ig való megjelentetését.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal - teljes egyetértésben az alábbi határozatot hozta.

218/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat:

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Nemzeti Erőforrás Minisztérium által meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2012. évi fordulójához, és a 2012. évi költségvetés terhére létrehozza saját alapját 500.000 Ft,- Ft összegben. Továbbá 2011. október 17-ig megjelenteti pályázati felhívását.

Felelős: Király Árpád polgármester
Mlinarics Tibor referens

Határidő: 2011. október 17. – pályázati kiírás

5. napirendi pont

A CSSE tájékoztatója a 2010/2011-es idényről

Király Árpád polgármester felvezetésképpen elmondja, hogy a sportélet támogatása mindig fontos, a helyes arányokat kell megtalálnunk. Úgy látja, jó folyamatok indultak el a CSSE – nél.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottsága tárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolta. Másfajta szemlélet lett a jellemző a CSSE – nél, s ennek – úgy gondolja - meglesz a pozitív hozadéka. Török Zoltán elnök és Szekér István szakosztályvezető jelezte neki, hogy munkahelyi elfoglaltságuk miatt nem tudnak eljönni.

Kovács András, a Humánpolitikai Bizottság elnöke elmondja, hogy Csepreg Város Humánpolitikai Bizottsága a CSSE beszámolóját – a szakmai és pénzügyi teljesítésről - a 2011. augusztus 3-án tartott ülésén megtárgyalta és a 134/2011. (08. 23.) határozatával elfogadásra javasolta. Ő is úgy látja, hogy megindult egy pozitív folyamat a CSSE – nél. A pénzügyi beszámolójuk benyújtása időben elcsúszott, az ezzel kapcsolatos pontosításokat elvégezték, felszólította a bizottság levélben az egyesületet, hogy a jövőben időben teljesítsék a beszámolási kötelezettségüket.

Rabi Imre képviselő reméli, hogy nem kerül az egyesület olyan helyzetbe, hogy vállalkozói támogatással felfutás következik be, majd a vállalkozók kivonulnak belőle, s a támogatás visszavonása után erős visszaesés következik. Éppen ezért kiegyensúlyozott támogatási formát javasol megvalósítani.

Király Árpád polgármester szerint helyi erővel és energiával kell csapatot építeni, akkor halad a csapatépítés, ne vásárolt szolgáltatást kapjanak a csepregiek. Véleménye szerint a Megyei I. - ig el lehet jutni, ehhez is jelentős erőre lesz szükség, feljebb nem célszerű lépni.

Tóth Csaba alpolgármester szerint önkormányzatként nem tudunk ellene tenni vagy éppen rábírnunk egy vállalkozót, hogy támogassa a sportegyesületet. Mi jelenleg 1 millió Ft támogatást tudunk nyújtani a sportegyesületnek, eddig tudunk nyújtózni.

Vlasich Krisztián képviselő tudomása szerint a korábbi támogatók jelenleg az utánpótlás nevelést támogatják 200 ezer Ft – tal. A helyi fiatalokra építve indult el egy szakmai munka, ami eredményt hozott, hiszen a Szombathely nyugati csoportban egyedül a CSSE – nek 100 % -os a teljesítménye.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a CSSE beszámolójának elfogadását a 2010. évről.

A képviselő-testület –5 igen, 1 tartózkodó szavazattal - a következő határozatot hozta.

219/2011.(IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a CSSE beszámolóját a 2010. évről elfogadja.

6. napirendi pont

Önkormányzati bérlakás szerződés meghosszabbítása

Király Árpád polgármester elmondja, hogy lejárt az egyik önkormányzati bérlakás bére adási ideje. A rendőrség jelölt ki legutóbb egy közfeladatot ellátó rendőrt, aki a településen végzi munkájának jelentős részét. Ezzel kapcsolatban megérkezett a Kőszegi Rendőrkapitányság támogató – ajánló nyilatkozata is.

Rabi Imre képviselő beszélt a lakás jelenlegi bérlőjével - Kálmán Péterrel-, aki szeretné megvásárolni ezt az önkormányzati tulajdonban levő lakást, de ha ez nem lehetséges, továbbra is bérelné.

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy ez egy munkakörhöz kötött lakás, de ezt testületi döntéssel át lehet minősíteni. Ebben a tömbben van még egy másik önkormányzati lakás, amit tudomása szerint szintén megvásárolnának. Ezeket át lehet minősíteni, de most csak meghosszabbítani tudjuk a lakásbérleti szerződést.

Király Árpád polgármester elmondja, hogy a rendelet a hosszabbítást tíz éves időtartamra engedi meg, ő egy éves időtartamot javasol.

Tóth Csaba alpolgármester támogatja ezt a javaslatot, adminisztrációs időre ennyi elég lehet.

Módosné dr. Farkas Rita aljegyző elmondja, hogy megszűnt a lakások értékesítésének kedvezményes rendszere, most csak piaci alapon lehet lakást értékesíteni, a kedvezmények körét a lakástörvény és a rendelet szabályozza pontosan. Jelenleg a lakás a törzsvagyron része. A munkakörhöz kötött lakást határozott időre vagy a munkaviszony lejártához kötött időre lehet bérbe adni.

Ha van a testületnek átminősítetési szándéka, akkor javasolja a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottságnak, hogy nézze át a városban található önkormányzati bérlakások körét, és vizsgálja felül a lakásrendeletét, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló rendeletét. Meg kell azt is vizsgálni azt is, hogy mi itt az önkormányzat érdeke.

Dr. Erdősi László jegyző szerint egy év elegendő a megalapozott rendeletalkotásra.

Király Árpád polgármester szerint a Városnak van és kell, hogy legyen olyan tulajdona, vagyona, amit szükség esetén mobilizálható. Végig kell ezt alaposan gondolni.

Rabi Imre képviselő szerint az ezelőtti ülésen arról volt szó, hogy a bank nem fogad el lakott ingatlant.

Grüll Lászlóné pénzügyi osztályvezető arra emlékezteti a testületi tagokat, hogy néhány hónappal ezelőtt a saját dolgozóknak is csak egy évre adtuk bérbe a munkakörhöz kötött lakást. Az önkormányzati lakások értékesítéséből befolyt összegből alapot kell képezni, amivel kapcsolatban vannak előírások, hogy mire lehet költeni (pl. lakásfelújítás).

Rabi Imre képviselő kéri a jogot ismerők segítségét a lakástörvénnyel kapcsolatban, s kérdezi, milyen kedvezmények vannak.

Módosné dr. Farkas Rita aljegyző megígéri, hogy a lakástörvényt holnap elküldi a képviselő úrnak.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke a bizottság álláspontját ismertette elmondja, hogy a bizottság 1 év hosszabbítást javasol a kérelmezőnek.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Csepreg, Széchenyi köz 1 II/9 szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 56 m² alapterületű összkomfortos bérlakás bérbeadását Kálmán Péter kérelmező részére - mint közfeladatot ellátónak-, 1 éves határozott időtartamra.

A képviselő-testület – 4 igen, 2 tartózkodó szavazattal- a következő határozatot hozta.

220/2011.(IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csepreg, Széchenyi köz 1 II/9 szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő 56m² alapterületű összkomfortos bérlakást Kálmán Péter kérelmező részére, mint közfeladatot ellátónak **határozott időtartamra, 1 évre** bérbe adja.

Felhatalmazza Király Árpád polgármestert a szerződés aláírására.

A lakásbérleti szerződés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

Felelős: Király Árpád polgármester
Határidő: Azonnal

7. napirendi pont

KEOP – pályázattal kapcsolatos döntések

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy az ivóvíz arzéntalanítására kiírt pályázaton Csepreg Városa 111.936.825,- forintot nyert, a pályázat teljes összege 124 millió Ft. A különbözetet a Vasi Vízmű ki fogja fizetni, de a pályázat rajtunk keresztül bonyolódik le. Egy éve történt a határozat meghozatala, amikor is benyújtásra került a pályázat. A támogatási szerződést 2011. október 3-ig alá kell írni és a lebonyolító szervezetet ki kell választani, árajánlatot kell kérni – ezt is a Vízmű fogja fizetni. A megvalósítás végső határideje 2012. december 31.

Tóth Csaba alpolgármester elmondja, hogy 3 cégtől kell árajánlatot kérni.

Rabi Imre képviselő az ÁFA fizetési kötelezettségről érdeklődik.

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy ezt is a Vízmű fogja fizetni. Az arzéntalanító berendezés a költségek 60% - át teszik ki, a többi a saját beruházása (pl. a Dózsa utca rendbetétele), s ez a Város érdekeit is szolgálja.

Rabi Imre képviselő megjegyzi, hogy a Hunyadi utcában irdatlan bűz van, kéri, hogy ezt szüntessék meg.

Dr. Erdősi László jegyző a felvetésre válaszolva elmondja, hogy a helyi erők nem tudták megállapítani, hogy mi a baj, ez egy visszatérő probléma, ígéri, utána fognak nézni a dolognak.

Király Árpád polgármester az után érdeklődik, hogy a nyertes cég az összes adminisztrációt el fogja – e végezni, hiszen ezt a Polgármesteri Hivatalon belül valakinek fel kellene vállalnia, figyelemmel kellene kísérsnie.

Dr. Erdősi László jegyző szerint aki a projektmenedzsmentet elnyeri, azzal ezt a kötelezettséget is vállalja.

Háromi Jenő képviselő 17. 45 – kor megérkezett, így Király Árpád polgármester megállapította, hogy a testület 7 fővel határozatképes.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a KEOP 7.1.3.0. – Ivóvíz pályázattal kapcsolatos szerződést jóváhagyását, az ajánlattételi felhívás megküldését a Pannon Bt., a Horváth és Tsa. Bt., valamint a BFH Európa Kft. szervezetnek.

A képviselő-testület –7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

221/2011. (IX.29.) számú határozat:

Csepreg Város képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEOP 7.1.3.0. – Ivóvíz pályázattal kapcsolatos szerződést jóváhagyja, és egyben a csatolt ajánlattételi felhívást megküldi a Pannon Bt., a Horváth és Tsa. Bt., valamint a BFH Európa Kft. szervezetnek.

Felhatalmazza Király Árpád polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Király Árpád polgármester

Határidő: folyamatos

9. napirendi pont

Egyebek

I. A Csepregi Vegyeskar kérelme

Király Árpád polgármester elmondja, hogy a Csepregi Vegyeskar Egyesület kérelemmel fordult Csepreg Város Humánpolitikai Bizottságához és a Képviselő – testülethez, hogy anyagi támogatást kérjen rendezvényének megszervezéséhez. A bizottság tárgyalta a kérelmet.

Kovács András, a Humánpolitikai Bizottság elnöke elmondja, hogy szeptember 30 –án a Zenei Világnap alkalmából Uzsálné Pécsi Rita tart előadást a művelődési házban Zene és tanulás címmel. Csepreg Város Humánpolitikai Bizottsága 2011. augusztus 22 – én tartott ülésén 50 ezer Ft támogatást javasolt a Csepregi Vegyeskar Egyesület rendezvényének támogatására, melyet a következő célra javasol fordítani: előadó tiszteletdíjára, útiköltségére és a vendégül látására.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Csepregi Vegyeskar Egyesület rendezvényének 50 ezer Ft mértékű támogatását, melyet az egyesület a következő célra fordíthat: előadó tiszteletdíjára, útiköltségére és a vendégül látására.

A képviselő-testület –7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

222/2011. (IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Képviselő- testülete úgy határozott, hogy a Csepregi Vegyeskar Egyesület rendezvényét 50.000 Ft összeggel támogatja, melyet az Egyesület a következő célokra fordíthat: előadó tiszteletdíjára, útiköltségére és a vendégül látására. A támogatási szerződés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

Felelős: Király Árpád polgármester
Határidő: azonnal

II. Csatlakozási szándék kinyilvánítása az UTIRO LEADER – pályázathoz

Király Árpád polgármester elmondja, hogy a napirendi pontban a csatlakozási szándék kinyilvánítását tárgyaljuk. Részt vett egy egyeztetésen Lukácsházán, Csepregnek lehetősége lenne pályázat benyújtására egy új célterület keretén belül.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi bizottság elnöke szerint most lehetősége lenne Csepreg Városának a forrásokhoz való hozzáférésre. A pályázat 100 % -os támogatottságú, előzetesen szeptember 29 –ig kell benyújtani egy pályázati adatlapot. A teljes pályázati anyagot október végéig kell beadni. Többször egyeztetett az előző bizottság a malomkerti fejlesztésekről, a könnyűszerkezetes lelátóról, színpadról. Komplex pályázatot nyújtanánk be, melynek a másik eleme a játszótér lenne, valamint a sportöltözőt újítanák fel, nyílászárók cseréjét végeznék el. A mai nap a pályázati adatlap beadási határideje, a teljes pályázatot október 31 –ig kell benyújtani. A Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság 8 millió Ft –os összegű pályázat benyújtását javasolja, s ezt az összeget az utófinanszírozás miatt meg kell előlegezni, s javaslatai szerint a következő elemekből tevődne össze:

1. A jövő évi költségvetés szelete lehet az összeg egy része.
2. A Csepreg Város Közoktatásáért Közalapítvány kölcsöne meghatározott időre.

3. Helyi vállalkozókat nyilatkoztassa írásban a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság, hogy milyen összeggel tudja támogatni ezeket az elképzeléseket.

Ha nem jön össze egy ilyen alap, akkor ne nyújtsuk be a pályázatot.

Tóth Csaba, a Csepreg Város Közoktatásáért Közalapítvány elnöke elmondja, hogy mivel a célkitűzések között szerepel a játszótér kialakítása, ezért ő elképzelhetőnek tartja, hogy átmeneti kölcsön formában segítse az alapítvány a pályázat benyújtását. Ez természetesen nem csak rajta múlik, kuratóriumi döntés kell hozzá. Gondnak a finanszírozási formát tartja, hiszen a pályázat utófinanszírozású, ezt meg kell előlegezni 2013 –ig. Az alapítvány részéről ez az 1 millió Ft a maximális összeg, amit esetleg kölcsön formájában fel tudnának ajánlani.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke szerint ha nem jön össze az általa felvázolt 8 millió Ft –os pénzügyi konstrukció, akkor a bizottság sem támogatja a pályázat benyújtását. Az önkormányzati rész biztosításánál - ha gond jelentkezik - lehetőség van arra, hogy az elnyert pályázati összeg 25%-át előzetesen le lehet hívni, ez kiválthatná az önkormányzati részt. A vállalkozók részéről még nem történt konkrét vállalás.

Ziembicki Erzsébet képviselő úgy tudja, hogy előleg lehívására van lehetőség. A megvalósításkor szakaszolást javasol: 1. sportlétesítmény szigetelése, 2.játszótér, 3.mobil színpad – így nem egyszerre kell az egészet megelőlegezni, s a végén pedig a lezárt projektet le lehetne hívni.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy Tömörd is hasonló LEADER – es pályázaton indult, de ott a lehívást befolyásolta, hogy közben volt egy kormányváltás. Ő azért is javasolja a mostani indulást, a pályázati adatlap benyújtását, hogy így nyitva hagyjuk a lehetőséget támogatás elnyerésére, hiszen még mindig visszaléphetünk, ha nem tudunk megfelelő önerőt képezni.

Kovács András, a Humánpolitikai Bizottság elnöke azt javasolja, hogy a helyi vállalkozók mellett a „tőkeerős” civil szervezeteket is szólítsuk meg.

Király Árpád polgármester is javasolja az adatlap benyújtását. A pályázat végigkísérése nem kis munka (írásos támogatói nyilatkozatok, a pályázat megírása, a beruházás lebonyolítása, az elszámolás), ezért alapos előkészítő munkát javasol.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a pályázati adatlap benyújtását az UTIRO LEADER Közösségi terek, sportlétesítmények és szolgáltatásaik fejlesztése az "Egészséges Utak Régiójában” című célterületben megjelölt pályázati kiírásra.

A képviselő-testület –7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

223/2011. (IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Képviselő- testülete úgy határozott, hogy benyújtja a pályázati adatlapot az UTIRO LEADER Közösségi terek, sportlétesítmények és szolgáltatásaik fejlesztése az "Egészséges Utak Régiójában” című célterületben megjelölt pályázati kiírásra. Az adatlap a jegyzőkönyv részét képezi.

Felelős: Király Árpád polgármester
Határidő: 2011. szeptember 29.

III. Az E.ON közvilágítással kapcsolatos szándéknyilatkozat

Király Árpád polgármester az E. ON szándéknyilatkozattal kapcsolatban elmondja, hogy elég minimalizált anyagot kapott az önkormányzat a cégtől, s ezért kérte Kovács András képviselőt, hogy próbálja meg hozzáértőként megvilágítani a lehetőségeket.

Kovács András képviselő elmondja, hogy Király Árpád polgármester úr felkérésére készített egy munkaanyagot, Excel – táblázatos összehasonlítást, s elmondja az ezzel kapcsolatos saját véleményét is. Több alkalommal kaptunk már anyagot a LED felhasználásával kapcsolatban. Az E.ON – tól nem kapott anyagot, holott az Önkormányzaton keresztül kérte. Az ő tervezett lépésük a feszültségszabályozás változtatása, azaz a feszültségcsökkentés, ugyanis a rendszer 230 Volt helyett 207 Volt – tal működik (egy német cég – Blok nevű - foglalkozik ezzel). Drága a beszerelendő egység, a megtérülési ideje 7-10 év, emiatt drága főleg ez a technológia, ezért nem javasolja a csatlakozást, hiszen ezzel 10 éven belül Csepregnek nem lenne megtakarítása. Az Expedítív Invest Kft. ajánlata a LED – es technológia segítségével kialakított lámpasor (ezzel már máshol is találkozott), 160 Watt teljesítményű lámpa (3600 Lux), viszont egy eleme 199.900 Ft – ba kerül. A lámpát gyártó spanyol cég 2010 – ben jött létre, se a mostani technológia, sem a tápegység még nem kiforrott, ehhez még 5-8 év kell. A beruházás nélküli energia megtakarítást megfontolásra javasolja. Németország egyes tartományaiban, a közepes és kisebb településeken az éjszaka bizonyos óráiban lekapcsolják a világítást, s ehhez kéri jogszabályi háttér biztosítását.

Másik megoldás, ami viszont már beruházási költségeket vonz maga után, az lenne, hogy szakaszolva lenne a vezetékelés, ezáltal nem a teljes település lenne áram nélkül, hanem csak a szakaszolhatóságba szereplő oszlopok, a rendszerbe még időkapcsoló kerülne beépítésre lenne még része a beruházási költségnek. Nem tudjuk igazából, hogy az E.ON mit ajánl, ameddig nem kapunk tőlük részletes anyagot, addig azt javasolja, hogy halasszuk el a döntést.

Király Árpád polgármester elmondja, hogy őt is már kereste meg ilyen LED – es technológiával üzletkötő.

Tóth Csaba alpolgármester szerint az E.ON –nak 10 év alatt térül meg a beruházás, nekünk ezen idő alatt ugyanolyan összeget kell fizetnünk. Az EU leállította a hagyományos technológiával készült izzók gyártását, az energiatakarékos izzók időtartama nem biztos, hogy a jelzett ideig kitart.

Rabi Imre képviselő Kovács András 2. verzióját tudná támogatni. Nem javasolja a közvilágítás teljes leállítását az éjszakai órákban.

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy az önkormányzat feladata a közvilágítás biztosítása. Az E.ON – tól a szerződés szerint éves szinten 30 Megawattot vásárolunk, ez egy lekötött mennyiség. Reméli, hogy a közvilágítás – a közszolgáltatásokkal együtt – állami kézbe kerül.

Kovács András képviselő elmondja, hogy a mennyiségek lekötése minden cégre jellemző. Kérdés, hogy az állam mire fogja rákényszeríteni az E.ON –t. Ő csak egy munkaanyagot állított össze. Számítása szerint 11 óra közvilágítás van a településen, 1 -2 órás lekapcsolás kimutatható megtakarítást hozhat. Megtakarítás esetén szerződésmódosítást javasol az E.ON – nal, illetve az időszakos lekapcsolás esetén a Polgárörseget támogatná ebből az összegből. A megtakarított összeg egy részéből.

Király Árpád polgármester úgy látja, hogy most ne csatlakozzunk az E. ON szándéknyilatkozathoz, de az energia megtakarítás kérdését tartsuk napirenden.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel az E. ON nyilatkozathoz történő csatlakozási szándék kinyilvánítását.

A képviselő-testület –7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

224/2011. (IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Képviselő- testülete úgy határozott, hogy most nem csatlakozik az E. ON szándéknyilatkozathoz, de az energia megtakarítás kérdését továbbra is napirenden tartja.

Felelős: Király Árpád polgármester

Határidő: folyamatosan

IV. Tájékoztató a Vas Megyei Horgászszövetséggel és Bük Várossal együttműködve az „Öreg Répce” rekultivációjával kapcsolatban

Király Árpád polgármester elmondja, hogy Vaskeresztesen vett részt a Vas Megyei Horgászszövetség és Bük Várossal közösen egy egyeztetésen, amelyen az Öreg Répce hasznosításáról beszélgettek. Pályázati lehetőség kiírása várható ezzel kapcsolatban, hogy folyók revitalizációját el lehet végezni ebből a támogatási formából. Kérdés, hogy hogyan lehetne vizet juttatni a régi folyómederbe, s élővé tenni az „Öreg „ Répcét. A beadandó pályázatban csak egy kis szeletet jelentene a horgászat, szerepelne benne egy tanösvény kialakítása, valamint vízi létesítmények. Az övárkon keresztül lehetne oda vizet juttatni - melyet mélyíteni kell ehhez -, a folyót duzzasztani kell, a folyó vízhozama nem változhat jelentősen, ígéretet kapott egy munkaanyagra, de ez még nem érkezett meg. A pályázat felső határa 250 millió Ft, de az ezzel kapcsolatos KEOP – pályázat felfüggesztésre került. Konzorciumi tagként kellene részt vennünk benne, anyagilag nem. Minket ez olyan szinten érintene, hogy valaki karbantartaná az övárkot, nem lenne annyira elhanyagolt. Csepreget a tanösvény érintené olyan szempontból, hogy látogatók jönnének a településre.

A tulajdonviszonyok rendezetlenek, elsődleges szempont a biztonságra törekvés. Kérdezi, hogy a talajvízszintet emeli – e ez a változás.

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy a folyó állami tulajdon, az övások a miénk. A két töltés alá lefolyik a víz, megnövekszik a fenntartási költség. A büki víztározó mérete 127 hektár, csak ki kellene vonni művelés alól.

V. Muzeális értékű bútortart felajánlásának elfogadása

Király Árpád polgármester elmondja, hogy Székely Ágostonné Eperjesi Dóra és Balogh Jánosné Horváth Terézia megkeresték szombaton azzal, hogy egy új csepregi állandó helytörténeti-művelődéstörténeti kiállítás számára szeretnének bútorokat és szöveteket adományozni. A gyűjtemény összetétele: a 19. század közepe és a 20. század vége közötti időből származó tárgyakat és papír dokumentumokat, képeket Székely Ágostonné *Eperjesi Dóra* adja családjának hagyatékából (egy teljes antik hálószoba-lányszoba bútor, kiegészítve öltözetdarabokkal, lakástextilekkel, kisebb dísz tárgyakkal, valamint a horvát Daruvári Jankovich Izidor selyem halotti címere). A kiállítási darabokat nekünk kell Csepregre szállítanunk, s ennek költségei vannak. Elmondta nekik, hogy most csak tárolni tudnánk a gyűjteményt, később lenne kialakítva egy állandó kiállítóhely. Az Eperjesi-bútorok ideiglenes tárolási helyszínéül a következők jöhetnek szóba: a főtéri volt iskola emeleti helysége, a Művelődési Házban kiürült és rendbe szedett helyiség, illetve a volt Okmányiroda épülete. (A Falumúzeumban nem szeretnék elhelyezni.) A volt Okmányiroda épületében jelenleg két helyiség is rendelkezésünkre áll, bár az egyiket kismama klubszobának nézte ki az Egészségház vezetője. A bútorok tárolását a középső iskolában el tudja képzelni. Az intézményvezető asszony tájékoztatta arról, hogy Sudár Lászlónénál van a Szedenik és a

Rajczy – hagyaték egy része, s örülne annak, ha a többi család is lehetőséget kapna a régi csepregi családkról szóló kiállításon való szereplésre. Egy ilyen kiállítóhelynek turisztikai - gazdaságélénkítő szerepe is lehetne. Javasolja, hogy fogadja el a Város ezt a felajánlást, egyenlőre tárolásra, s keressük az állandó kiállítási helyet.

Tóth Csaba alpolgármester szerint a felajánlást el kell fogadni.

Rabi Imre képviselő szerint a hazaszállítási költség legalább 100 ezer Ft – ba kerülhet.

Kovács András, a Humánpolitikai Bizottság elnöke is javasolja a felajánlás elfogadását, s talán a fuvarozás biztosításában is tud segíteni.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke a bizottság álláspontját ismertetve elmondja, hogy javasolják a felajánlás elfogadását, s valamint azt, hogy az összes nemesi családot keressék meg és biztosítsanak lehetőséget a kiállításon való részvételre.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Székely Ágostonné Eperjesi Dóra és Balogh Jánosné Horváth Terézia által tett felajánlás elfogadását.

A képviselő testület – 7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

225/2011. (IX. 29.) számú határozat

Csepreg Város Képviselő- testülete úgy határozott, hogy Székely Ágostonné Eperjesi Dóra és Balogh Jánosné Horváth Terézia által tett - hagyaték, bútor, szövet, dokumentum - felajánlást köszönettel elfogadja azzal a kitételrel, hogy jelenleg annak biztonságos tárolására vállal kötelezettséget addig, amíg a végleges kiállítási helyét meg nem határozza.

Felelős: Király Árpád polgármester
Határidő: folyamatosan

VI. Önkormányzati út kialakítása a Damjanich utcában

Király Árpád polgármester elmondja, hogy megkereste őt Nagy Sándor egy telekmegosztási ajánlattal. A Damjanich u. jelenleg zsákutca, az utca felső végén az 1663. hrsz-ú ingatlan lezárja az utcát. Az ingatlan tulajdonosai Nagy Sándor és testvére. Azért, hogy a zsákutca jelleg megszűnjön, megoldás lenne, hogy a város megosztatja három részre az ingatlant, s ennek fejében a tulajdonosok hozzájárulnak, hogy az út ingyen kerüljön a város tulajdonába. Mindkét félnek előnye származna ebből, hiszen ők két értékesíthető telekhez jutnának, mi pedig meg tudnánk szüntetni a zsákutca jellegét. Csepreg vállalná az összes költséget – mely számításaink szerint jelenleg 237 ezer Ft lenne-, ő pedig tulajdonunkba adná az út területet.

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy az egész terület 4928 m², ebből két területet ki tudnak alakítani. A kialakítandó út területe kb. 20X15 m. A Damjanich utcában van 5-6

építési telek, s ehhez jó, ha van önkormányzati út. Ha kell, akkor kisajátítással is meg tudjuk osztatni a telket.

Ziembicki Erzsébet képviselő szerint a Város is jól járna azzal, ha olcsón segíthetnénk a telkek kialakítását.

Vlasich Krisztián, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság elnöke a bizottság véleményét ismertette elmondja, hogy a bizottság támogatja a javaslatot, s forrásaként a Malomkertből származó földhasználati díjat jelöli meg.

Tóth Csaba alpolgármester célszerűnek tartaná a telekkialakítás költségeinek áttételét a jövő évre.

Ziembicki Erzsébet képviselő kérdezi, hogy várható – e költségnövekedés a telek kialakítással kapcsolatban.

Dr. Erdősi László jegyző szerint ezek a költségek emelkedhetnek, hiszen ezek magukban foglalják az illetéket, a földhivatali adatszolgáltatás költségeit, s az ügyvédi költségeket is.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Damjanich utcai 1663. hrsz-ú ingatlan megosztásának elhalasztását a 2012-es költségvetési évre.

A képviselő testület – 1 igen, 6 nem szavazattal - a következő határozatot hozta.

226/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Damjanich utcai 1663. hrsz-ú ingatlan megosztásával kapcsolatos teendőket nem kívánja elhalasztani a 2012-es költségvetési évre.

Felelős: Király Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Damjanich utcai 1663. hrsz-ú ingatlan megosztását úgy, hogy abból két telek kerüljön megosztásra, jöjjön létre egy önkormányzati tulajdonú út, s az ingatlan megosztási költségeket az önkormányzat viselje.

A képviselő testület – 4 igen, 3 tartózkodó szavazattal - a következő határozatot hozta.

227/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Damjanich utca megnyitása érdekében az előterjesztésnek megfelelően az ingatlan megosztásra kerüljön.

Felelős: Király Árpád polgármester

Határidő: azonnal

VII. Lengyel János féle malomkerti sportbüfé földhasználati díj részletfizetési befizetésének engedélyezése

Dr. Erdősi László jegyző elmondja, hogy Lengyel János felépítette a sportbüfét, s 99 évig használhatja a megkötött szerződés szerint. Az ingatlan 2006 –ig 292 ezer Ft – tal meg van terhelve, a Városfejlesztési és Pénzügyi Bizottság ülésén történt vállalása értelmében a 250 ezer Ft – tal növelt elmaradt összeget 2012. június 30 – ig szeretné kifizetni 50 ezer Ft – os részletekben. A befolyt összeget a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat összegének 50 ezer Ft – os emelésére és a Damjanich utcai telekmegosztásra használja fel a testület. Lengyel Jánosnak az a kérése, hogy a testület engedélyezze számára a részletfizetési lehetőséget.

Tóth Csaba alpolgármester megjegyzi, hogy ezek a befolyó összegek a hiányt csökkentik.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a részletfizetési lehetőség engedélyezését Lengyel Jánosnak.

A képviselő testület – 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodó szavazattal- a következő határozatot hozta.

228/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy engedélyezi Lengyel Jánosnak, hogy az 542 ezer Ft – os elmaradt Malomkert Sportbüfé földhasználati díjat havi 50 e. Ft – os részletekben fizesse ki, úgy, hogy az első részlet befizetési határideje 2011. október 15 –e, a további részletet minden hónap 10-ig kell az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára befizetni, valamint felhívja a bérlő figyelmét a 2012 – es évtől a szerződés szerű földhasználati díj fizetésére.

Felelős: Király Árpád polgármester

Dr. Erdősi László jegyző

Határidő: folyamatosan

VIII. Csepreg Város megújult műtárgyainak védelme

Kovács András képviselő indokoltnak tartaná a Főtér esetében egy térfigyelő kamerarendszer kiépítését a megújult műtárgyak védelme érdekében. Kéri, hogy foglaljon állást a testület a térfigyelő rendszer kiépítésével kapcsolatban.

Ez a megoldás jogi aggályokat is felvet, ennek pontosan utána kell nézni, s természetesen ára is van egy ilyen rendszer kiépítésének és működtetésének. Néhány mondatban ismerteti az ezzel kapcsolatos tudnivalókat. Amennyiben a térfigyelő kamera rövidhullámú rendszerben kerül kiépítésre, nem lesz vezetékelési költsége, számítógép kell hozzá, vagy a Rendőrségre, vagy egy biztonsági szolgálathoz kerülhet bekötésre. A témának van csepregi szakértője – Piros László-, aki prezentációt is tud bemutatni ezzel kapcsolatban, javasolja az ő meghívását. Egy jobb minőségű kamera ára – amit a bíróság és a Rendőrség is elfogad bizonyító erejűnek kb. 150 ezer Ft, valamint egy számítógép is szükséges hozzá, ez a rendszer 2 kamerával kb. félmillió Ft – ba kerül. Célszerűnek tartaná a középső iskola épületének, a szökőkútnak és a

Polgármesteri Hivatal épületének bekamerázását. Elkészített egy munkaanyagot, amelyben egy kommerszebb és egy komolyabb ajánlatot hasonlított össze, s ezt elküldte a képviselőknek is.

Király Árpád polgármester megköszöni Kovács Andrásnak, hogy időt és energiát fektetett az anyag elkészítésébe. Más kérdés, hogy miből tudunk keretet biztosítani a technikai háttér kiépítésére. Ő is fontosnak tartaná a térfigyelő rendszer kiépítését, de jelenleg nincs rá keretünk.

Ziembicki Erzsébet képviselő javasolja, hogy kérjük fel Piros Lászlót egy bemutató megtartására, s kezdeményezzük a vállalkozókkal együtt a rendszer kiépítését, megvalósítását. Holler Attila kérdezze meg, hogy beépíthető – e ez a Leader-be, s ha most nem is, tavasszal ezt a pályázatot is be lehetne nyújtani.

Király Árpád polgármester a vállalkozókkal kapcsolatban elmondja, hogy meg szeretné őket keresni azzal, hogy egységes kinézetű kerékpártárolókat telepítsenek le a boltok elé a Főtéren. Meg kell őket kérdezni, hogy mit támogatnának.

Rabi Imre képviselő is örülne egy ilyen térfigyelő rendszer létrehozásának, amely megkönnyítené, részben tehermentesítené a Polgárőrség munkáját.

IX. Az iskolabusz értékesítése

Király Árpád polgármester elmondja, hogy megkereste őt e-mailban Kovács Csaba, aki olvasta az autóbusz hirdetését. Megvásárolnák a meghirdetett autóbuszt, nagy valószínűséggel egy mobil irodát készítenének belőle, így egyelőre ezt nem helyeznék vissza forgalomba. A vételárat tekintve nem akarnak érte többet fizetni, mint egy kialakítandó iroda konténerért, azaz 200 000 HUF + ÁFA-t.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel az iskolabusz eladási árának meghatározását 200 ezer Ft + ÁFA értékben.

A képviselő testület – 7 igen szavazattal- teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

229/2011. (IX. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Csepreg Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az iskolabuszt értékesíti, s annak eladási árát 200 ezer Ft + ÁFA értékben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést írja alá, ha a vevő azonnal egy összegben készpénzben kifizeti az eladási árat.

Felelős: Király Árpád polgármester
Határidő: 2011. október 3.

X. A Répcementi CO –OP – pal kötött megállapodás módosítása

Király Árpád polgármester elmondja, hogy Csepreg Város Önkormányzata adásvételi szerződést kötött a RÉPCEMENTI CO-OP-pal 2010. szeptember 27. napján. Az eladási ár 10 %-a elszámolható az NYDOP-3.1.1/A-2f-2009-0008. számú pályázatban. A pályázat utófinanszírozású, tehát a teljes összeget meg kell hitelezni az önkormányzatnak (33.333.333.-)

Az eredeti adásvételi szerződésben vállalt fizetési határidőt az önkormányzat nem tudta teljesíteni, hiszen a pályázat saját ereje a mai napig nem áll rendelkezésére a városnak. Jelenleg a város a RÉPCEMENTI CO-OP - nak az 577/A/3. számú ingatlanért (a Polgármesteri Hivatal alsó szintje) még 9.633.333.- forint vételárral tartozik. December 15. a pályázat befejezésének pénzügyi elszámolási határideje. Megkerestük a COOP vezetőségét, ahol azt az írásos információt kaptuk, hogy a fennmaradó vételár kiegyenlítésére a végső határidőt 2011. november 30-ban tudják elfogadni, úgy, hogy 2011. szeptember 01 napjától a kifizetés napjáig a mindenkori jegybanki alapkamatot számítják fel. Ez érthető a részükről, hiszen vezetőség váltás várható, s tiszta helyzetet akarnak teremteni.

Király Árpád polgármester szavazásra teszi fel a Répcementi CO – OP szerződés módosítási ajánlatában foglaltak elfogadását, mely szerint a vételár fennmaradó összegét - 9.633.333.- Ft-ot - az Önkormányzat legkésőbb 2011.11.30-ig utalja a bankszámlájukra a 2011. szeptember 01-től számított mindenkori jegybanki alapkamattal együtt.

A képviselő testület – 5 igen, 2 tartózkodó szavazattal- a következő határozatot hozta.

230/2011.(09.29.).számú határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete , úgy határozott, hogy a RÉPCEMENTI CO-OP-pal 2010. szeptember 27-én kötött (577/A/3 hrsz, Polgármesteri Hivatal alsó szint) adásvételi szerződését a következők szerint módosítja: A vételár fennmaradó összegét 9.633.333.- forintot a vevő legkésőbb 2011.11.30-ig utalja az eladó bankszámlájára. Az eladó 2011. szeptember 01-től a kiegyenlítés napjáig, a mindenkori jegybanki alapkamatot számítja fel.

Az adásvételi szerződés egyéb pontjai nem kerültek módosításra.

Felelős: Király Árpád polgármester
Dr. Erdősi László jegyző

Határidő: azonnal

Tájékoztató a Főtér revitalizációval kapcsolatos pénzügyi helyzetről

Grüll Lászlóné pénzügyi osztályvezető elmondja, hogy pillanatnyilag a következő súlyos terhek hárulnak az Önkormányzatra. Az előző 9.633.333 Ft – os vételár kifizetése esetén 10 % - os a támogatás intenzitása, a 33 millió Ft összegből 3,3 millió Ft – ot kapunk támogatásként vissza. Még összesen 18 millió Ft utófinanszírozott számlaösszeg várható (könyvvizsgálat,

irodalmi kávéház, műszaki ellenőr), amit meg kell előlegezni teljes összegben. A Magyar Aszfalt Kft. kivitelezési számlái közül – összesen 416 millió Ft – 50 % - került kifizetésre az ehhez szükséges saját erő biztosításával. 24 millió Ft – os előleget kaptunk, előzőleg már a terveket saját pénzből kifizettük a pályázat elbírálásának időpontjáig, ebből a pénzből tudunk gazdálkodni. Biztosítottuk a kiviteli két részszámla saját erejét (2X108 Millió Ft), de 25 nap múlva lejár a 3. részszámla 60 napos határideje, valamint várható a végszámla utolsó részlete is. A 3. részszámlával kapcsolatos kifizetést-ha lejár - akár jogi útra is terelheti a Magyar Aszfalt Kft. A hitelkérelmünket befogadták, maga a hitel kedvező, de a folyósításának szigorú feltételei vannak. Az ingatlan vásárlást pl. nem fogja támogatni a hitelnyújtó. Ha kedvező lesz is a hitel elbírálása, a szerződés aláírására később fog sor kerülni, a 3. részszámlát ki kell fizetni. Sokszor elmondta már, hogy a kastélyt minél előbb el kellene adni, s véleménye szerint – bár folyamatosan felhívja erre a testület figyelmét- ez a dolog nem kap kellő figyelmet.

Király Árpád polgármester elmondja, hogy sok vevőjelöltet kísért eddig végig a kastély épületében. Az egyik vevőjelölttel kapcsolatban még vannak reményei.

Ziembicki Erzsébet intézményvezető tájékoztatásként elmondja, hogy október 6-án a Nemzeti gyásznapi nap kapcsán csendes megemlékezést tartanak az iskolai kopjafánál.

Október 23 – án a forradalom ünnepén a szokott helyen – a Petőfi Sándor Művelődési – Sportház és Könyvtár oldalán levő emléktábla előtt – tartanak megemlékezést 10.30 – kor.

A Nyugdíjas Klub Kórusa 10 éves jubileumi koncertjére készül.

Dr. Palkovits István október 5 – én szerdán 17 órakor előzetes megbeszélést tart a művelődési házban városfejlesztési és a turizmusfejlesztési kérdésekkel kapcsolatban.

Király Árpád polgármester jelzi a képviselő – testület tagjainak, hogy a következő testületi ülést október 27 – én tartjuk.

Egyéb tárgy nem lévén polgármester megköszönte a részvételt és a képviselő-testület nyílt ülését 20.00 – kor bezárta

Kelt, mint az első oldalon

Király Árpád
polgármester

Dr. Erdősi László
jegyző

Kovács András
képviselő
jegyzőkönyv hitelesítő