

Csepreg Város Önkormányzat

Humánpolitikai Bizottsága

2016.02.22-én megtartott

nyílt ülésének jegyzőkönyve

4/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete Humánpolitikai Bizottságának 2016. február 22-én 16:00-kor a Csepregi Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozótermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kovács András bizottsági elnök
Enszöl László bizottsági tag
Galántai Ottóné bizottsági tag
Ziembicki Erzsébet bizottsági tag

Tanácskozási joggal: Dr. Balogh László aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szávicza Dalma ügyintéző

Kovács András bizottsági elnök köszönti a bizottság tagjait. Tájékoztatja a bizottságot, hogy Király Árpád jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. Javaslatot tesz Galántai Ottóné bizottsági tag személyében a jegyzőkönyv hitelesítőjére.

A Humánpolitikai Bizottság – 3 igen 1 tartózkodó szavazattal – a következő határozatot hozta:

55/2016 (II.22.) bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága Galántai Ottóné bizottsági tagot a jegyzőkönyv hitelesítő személyeként elfogadta.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy tárgyalni szeretné a TGK alapító okiratának módosítását, és a városi nagyrendezvény tervét.

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy amennyiben igény van rá tárgyalni lehetne a Dózsa u. 7. szám alatti ingatlannal kapcsolatos ügyet, mivel elég nagy társadalmi visszhangot keltett az ügy.

Kovács András bizottsági elnök javasolja a Dózsa u. 7. szám alatti ingatlan ügyének megtárgyalását is. Szavazásra teszi fel a tárgyalandó napirendi pontok elfogadását.

A Humánpolitikai Bizottság – 4 igen szavazattal – teljes egyetértésben a napirendi pontok tárgyalását elfogadta.

56/2016 (II.22.) bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testületének Humánpolitikai Bizottsága a napirendi pontokat elfogadta.

Az ülés napirendje:

- 1.) **TGK alapító okiratának módosítása**
- 2.) **Városi nagyrendezvény-terv**
- 3.) **Dózsa u. 7. szám alatti ingatlan**

1. napirendi pont**TGK alapító okiratának módosítása**

Kovács András bizottsági elnök megkéri Zétényi Irént, hogy ismertesse az alapító okirat módosításával kapcsolatos tudnivalókat.

Zétényi Irén TGK intézményvezető elmondja, hogy 2016. január elsejével megváltozott a gyermekvédelmi és családvédelmi törvény, ezeket összevonták. Ennek következtében megváltozott a Családsegítő Szolgálat elnevezése, továbbá Lócs is az ellátási területükhöz tartozik. Valamint a Területi Gondozási Központ bentlakásos intézményének demens részlege lett kivéve az ellátások közül, mivel annak tárgyi és személyi feltételeit nem tudják biztosítani.

Az alapító okirattal együtt a szakmai program és a házirend is változtatásra került.

Kovács András bizottsági elnök várja a bizottsági tagok észrevételeit, véleményét. Egyéb hozzászólás nem lévén javasolja, hogy Csepreg Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csepreg Város Területi Gondozási Központja (9735 Csepreg, Kossuth u. 67.) Alapító Okiratának módosítását hagyja jóvá.

A Humánpolitikai Bizottság – 4 igen szavazattal – teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

57/2016 (II.22) bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Humánpolitikai Bizottsága azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Csepreg Város Területi Gondozási Központja (9735 Csepreg, Kossuth u. 67.) Alapító Okiratának módosítását hagyja jóvá.

Felelős: Kovács András bizottsági elnök–közlésre
Határidő: 2016.02.24. képviselő-testületi ülés

2. napirendi pont**Városi nagyrendezvény-terv**

Kovács András bizottsági elnök megkéri Ziembicki Erzsébetet, a Művelődési Ház vezetőjét, hogy ismertesse a tudnivalókat a városi nagyrendezvény-tervről.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag elmondja, hogy decemberben nyújtotta be a terv első olvasatát, a polgármester úrtól kért visszajelzést. A helyi civil szervezetekkel is egyeztetett. A városi rendezvényterv ezekből a visszajelzésekből, egyeztetésből fog összeállni.

Nagyon fontosnak tartja, hogy az állami ünnepek megtartásával kapcsolatban szülessen döntés. Nagyon nehéz úgy egyeztetni bárkivel is, hogy nem tudja, hogy melyik napon lesznek az ünnepek.

A január 22-i ünnep január 24-én vasárnap megtartásra került, szép műsor keretében, kellő érdeklődéssel zárult a program, de kitüntetést nem adtak át, mivel decemberben ezzel kapcsolatban nem sikerült egyeztetni.

A kommunista áldozatok emléknapja február 25-én lesz. A polgármester úr kérte, hogy egy programot állítson össze, ennek megtartására egy emlékműsor keretében az intézményben kerül sor.

A március 15-i megemlékezés időpontjáról kell döntést hozni, a hagyomány az általános iskolához köti a programot, ott van a kopjafa. Maga az ünnepi műsor az általános iskolában valósul meg az iskola által felkért szereplőkkel. A megemlékezés dátumáról hallomásból van információja, de hiteles információja nincs.

Elmondja, hogy nagyon nehéz úgy megemlékezést szervezni, hogy adott helyszínen van a megemlékezés, de az intézmény alakítsa ki az elképzeléseit. Ő magánbirtokon nem szeretne műsort szervezni, úgy gondolja ott keresnivalója nincs. Az intézménybe szervez, hogyha szükség van rá.

Az aradi vértanúk napjával kapcsolatban szintén vannak kérdései, mivel azt minden évben a Farkas Sándor Egylet szervezi, ebbe nem szeretne beleszólni. Ez ügyben szeretne megerősítést kapni.

Kérdéses, hogy az október 23-i megemlékezést 23-án vasárnap tartják, vagy az iskolai megemlékezéshez kötik-e.

A márciusi ünnepség azért érdekes, mert akkor négy napos hosszú hétvége lesz. Úgy hallotta március 11-én du. 16:00 órakor lesz megemlékezés az általános iskola aulájában, de erről szintén kérne megerősítést. Kéri, hogy jelezzék felé, hogy van-e az intézménynek feladata a koszorú rendelésén kívül.

A hűség napi ünnepség május utolsó vasárnapján van. A fúvószenekar vállalta közreműködését a rendezvényen. Az intézmény a műsor környezetének a megszervezését, felkérést, műsor-összeállítást, szereplőkkel való egyeztetést vállalja, úgy gondolja jogosan, de úgy érzi a politikai szónok felkérése nem az intézmény feladata. Mindig azt kéri az aktuális polgármestertől, hogy erről legyen szíves gondoskodjon.

A városi rendezvények tekintetében volt egy rendezvénytervi javaslata, amire visszajelzést nem sokat kapott.

A jogszabályi környezet néha nehezíti a rendezvények megszervezését. Többek között a pünkösdi és téli nyitott pincék program most is kérdéses. A szervezők ott egyértelműen a csepregi boros gazdák és borbarát hölgyek.

Tavaly a kihívás napja miatt kaptak dorgálást. Mióta kihívás napja van Csepregen mindig az általános iskolára koncentrált a program, ott van nagyobb létszámú fiatal. Az általános iskolától kapott visszajelzést, az iskola be is nevez, szervezi a maga területét, amennyiben van rá lehetőség ehhez ők is csatlakoznak.

Csepregi Augusztus programmal kapcsolatban egy pályázat összeállítására kérte a polgármester úr. Több pályázat fogja segíteni a program összeállítását. Az egyik pályázat a testvérvárosi kapcsolatok területét érinti. Most jelenleg olyan pályázati kiírás, ami kulturális rendezvényeket támogatna nincs. Vannak olyan kiírások, amelyek a kulturális rendezvények hátterét, szöveggörnyezetét biztosítanák. Mindenképpen dönteni kellene a csepregi augusztus programról. Amit ő tud a programról, hogy a Big Mouse Band jubilál, ők a programjukat

pénteken szeretnék megcsinálni. Kiállításra kért fel képzőművészeket, tárgyalkotókat, ezeket szervezi az intézmény.

A források megjelölése nélkül, illetve a jelenlegi, polgármester úr által előterjesztett költségvetés keretei között nincs lehetőség erre.

Elmondja, hogy a Nyugat-Dunántúli régióban a Csepreg Feszt egyeztetett program.

A civilek részéről érkezett olyan kérés, hogy mivel foci Európa bajnokság, illetve olimpia éve van a nyarat hagyják kellőképpen szabadon, hogy ne legyenek alullátogatottak a programok.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy számolni kell azzal, hogy a csepregi búcsúkor a zenekar Erdélybe lesz, ez is csökkenti a lehetőségeket, a zenekar tavaly sem vett részt a rendezvényen. Augusztus 20-a szintén vasárnapra esik.

Másik fontos dolog a Csepreg Feszt, ugyanis a zenekarnak van egy beadott pályázata. Ha a pályázat megítélése pozitív lesz, akkor adott időpontban lesz program. ez egy több millió Ft-os pályázat, egy többnapos programsorozat lenne. Ehhez illeszkednie kell a városi rendezvényeknek is.

Javasolja, hogy bizottsági szinten terjesszék be napirendi pontok közé az egyebekbe, hogy a testület tárgyalja, beszéljen róla. ha érdemi döntést a költségvetés miatt csak egy későbbi időpontban tud is csak hozni, az elvi döntéseket akkor is meg kell hozni. Hozza meg azokat a döntéseket, hogy melyek azok a városi rendezvények, amit mindenképpen be kell építeni, fix időponttal meg kell jelölni, és vagy városi forrást kell hozzá keresni, vagy intézményi szinten kell a forrásokat megemelni, másképpen nem működik.

Máskor ezt a témát már novemberben, decemberben tárgyalni szokták.

Javasolja, hogy a Bizottság a testületi ülésre, egyebek napirendi pontba terjessze be a városi nagyrendezvény-terv tárgyalását.

A Humánpolitikai Bizottság – 4 igen szavazattal – teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

58/2016 (II.22.) bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Humánpolitikai Bizottsága azt javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a városi nagyrendezvény terv tárgyalását az egyebek napirendi pontba vegye fel.

Felelős: Kovács András bizottsági elnök–közlésre
Határidő: 2016.02.24. képviselő-testületi ülés

3. napirendi pont

Dózsa u. 7. szám alatti ingatlan

Kovács András bizottsági elnök megkéri dr. Balogh László aljegyző urat, hogy ismertesse a tudnivalókat.

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy elég nagy lakossági visszhangot kapott az ügy. Egy régi parasztházról van szó, ami a hagyományos formáját őrzi. Úgy tudja, korábban az önkormányzat ezt meg szeretne volna venni, de erre végül nem került sor. Most történt egy adás-vétel, és az új tulajdonosok családi házat szeretnének építeni az épület helyére. A bontás iránti kérelmet kiadták nekik, de erről mi nem kaptunk értesítést. Ezért most jeleztük a járás

felé, hogy ügyféli jogainkkal szeretnénk élni. Most új eljárást indítottak, jelenleg nem bontható az épület, ezzel kis időt nyertünk. Az ügyben a testület tud állást foglalni, hogy milyen irányba lehetne elindulni. Három lehetőség áll rendelkezésre.

Elsőként lehetőség van a helyi védettségről szóló rendelet alapján helyi védelem alá venni az épületet. Ennek feltétele egy előzetes értékmérés, melynek vannak költségei, valamint be kell jegyeztetni a földhivatalnál a védettséget. Ez megkötné a tulajdonos kezét.

Második lehetőség egy csereingatlan felajánlása. Ehhez azonban felhatalmazás kell a képviselő-testülettől. Ez egy 1600m²-es ingatlan, ezért nehéz csereingatlant találni. A csereingatlant még a tulajdonossal egyeztetni kell, ha elfogadja a cserét, akkor az épület az önkormányzat tulajdonába kerülne. Ebben az esetben funkciót kell találni neki. Vidékfejlesztési pályázatok ebben esetlegesen segítséget nyújthatnak.

A harmadik lehetőség beletörödni abba, hogy elbontják az épületet, de előtte részletes értékmérést végezni. A bontási anyagok tulajdonjogát megszerezni, hogy ha később lesz hozzá forrás meg lehessen építeni az épületet az eredeti anyagok felhasználásával.

Szívesen fogadnák a bizottság javaslatát az üggyel kapcsolatban.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy a harmadik verzió tetszik neki a legjobbnak. Erre a legjobb helynek a Deák Ferenc téri foci pályát ajánlja. Zárt tér, rendezvényter kialakítására jó lenne, vagy a Malomkert első felében is el tudja képzelni.

Ha megfelelő VP-s pályázat kerül kiírásra akkor jó megoldás lehet. Az a ház olyan állapotban van, hogy csoda, hogy nem borult rá valakire. Mindenképpen érték, emlékszik rá, amikor még zsúptetős volt. Várja a bizottsági tagok javaslatát.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag kérdezi, hogy jelenleg mely épületek tartoznak a védetté nyilvánítottak közé, ahol a széljegyzet is rajta van?

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy a Malom épülete, a Rumi ház, a két kastély, a Kossuth utcai gazdasági épület.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag elmondja, hogy a Malom kiemelt ipari műemlék, a Rottermann és Schöller kastélyok államilag kiemelt védettséget élveznek. Felháborodással kezeli, hogy olyan épületeket széljegyzeteltek korábban, aminek nem az önkormányzat költségének kellett volna lennie. Korábban a Művelődési Háznak a Promenádfelöli felülete is védettséget élvezett.

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy részleteket a korábbi döntésekről nem tud, talán a Helyi Építési Szabályzat melléklete tartalmazhatja.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag elmondja, hogy több véleményt hallott a társadalom részéről. Volt, aki azt mondta, hogy valahogyan meg kellene menteni az eredeti helyen, tájházként. A múzeum ügyével közösen lehetne kezelni, oda ki lehet helyezni a paraszti gazdálkodás témakörében gyűjtött tárgyakat, értékeket és a felszabaduló termekben az Eperjessy anyagot el lehetne helyezni.

Kérdezi, hogy lenne-e csereingatlan amit fel tudnak ajánlani a tulajdonosnak?

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy vannak ingatlanok, kérdéses, hogy mennyire tudnak cserealként szolgálni. Most kerülnek listázásra, de csak akkor van értelme, ha úgy döntenek, hogy ebbe az irányba induljon az önkormányzat.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy ha a tulajdonos építeni szeretne a területre az sem egyszerű, mivel nagyon keskeny a telek.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag támogatja a harmadik felvázolt lehetőséget. A főtérhez közel lenne, integrálódhatna a múzeum-megtekintések sorába. Politikai döntést igényel az ügy.

Kérdezi, hogy ha az épület értékes elemeit átveszi az önkormányzat, akkor hova tovább?

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy egyelőre sok a kérdés. Hosszú távon tervezni nem tudnak jelenleg, csak egy koncepciót felállítani.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy politikai kérdéstről van szó. V. Németh Zsolt támogatása a miniszteri alaptól sok esetben segített már.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag elmondja, hogy egy szakmai alapot szívesen kidolgoznának. Kérdés, hogy mennyi idő van a bontásra.

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy azt nem tudni, annyi biztos, hogy csak 15 nap van a fellebbezésre, ezért minél előbb kellene döntést hozni.

Kovács András bizottsági tag elmondja, hogy a harmadik irányvonalat követné. Ami felhasználható és jellemző a házra azt a tulajdonos ingyen adja át, mellette párhuzamosan kezdődjön el a szakmai program és a politikai egyeztetés. Úgy gondolja, a bizottság e mögé fel tud sorakozni.

Dr. Balogh László aljegyző elmondja, hogy a bontást vagy maga az önkormányzat végezné, vagy valaki felügyelné a bontást. Ez utóbbi költséghatékonyabb lenne, mivel a bontási anyag (veszélyes anyag) elszállítása költséges.

Ziembicki Erzsébet bizottsági tag kiemeli, hogy a homokkő megmentendő, újra beépítendő.

Kovács András bizottsági elnök elmondja, hogy az anyagok tárolására alkalmasnak tartja a Deák Ferenc utcai foci pályát, mivel ott a biztonságos elhelyezése megoldott lehet, mivel kamerák figyelik az utcát és a bejáratát.

Javasolja, hogy Csepreg Városa bontassa el az építményt, és azokat az anyagokat, amik felhasználhatók, a házra jellemzőek tartsa meg és tárolja. Akár megegyezve a tulajdonossal, hogy azokat ingyen adja át a városnak. Ezzel párhuzamosan kezdődjön el egy szakmai program összeállítása az épület újjáépítéséről, a helyszínek pontos megjelölésével, forrás megjelölésével.

A Humánpolitikai Bizottság – 4 igen szavazattal – teljes egyetértésben a következő határozatot hozta.

59/2016 (II.22.) bizottsági határozat

Csepreg Város Önkormányzat Humánpolitikai Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 9735 Csepreg, Dózsa u. 7. szám alatti épületet Csepreg Városa bontassa el, és azokat az anyagokat, amik felhasználhatók, a házra jellemzőek tartsa meg és tárolja. Ezzel

párhuzamosan kezdődjön el egy szakmai program összeállítása az épület újjáépítéséről a helyszínek és lehetséges források megjelölésével.

Felelős: Kovács András bizottsági elnök–közlésre
Határidő: 2016.02.24. képviselő-testületi ülés

Egyéb hozzászólás nem lévén Kovács András bizottsági elnök a nyílt ülést 17:05-kor berekesztette.

k.m.f.

**Kovács András sk.
bizottsági elnök**

**Galántai Ottóné sk.
bizottsági tag
jegyzőkönyv hitelesítő**